

Geschäftsführung:  
Fachdienst Rat und Bürgermeister

## **NIEDERSCHRIFT**

**über die öffentliche Sitzung des Rates der Stadt Lüdenscheid**

**am 05.10.2020**

**im Kulturhaus, Freiherr-vom-Stein-Straße 9, 58511 Lüdenscheid**

### **Anwesend:**

#### **Vorsitz des Rates:**

Bürgermeister Dieter Dzewas

#### **von der SPD-Fraktion:**

Ratsherr Rolf Breucker

Ratsherr Gordan Dudas MdL

Ratsherr Jan Eggermann

Ratsherr Fabian Ferber

Ratsherr Dirk Franke

Ratsherr Lothar Hellwig

Ratsfrau Karin Hertes

Ratsfrau Evangelia Kasdanastassi

Ratsherr Steffen Kriegel

Ratsfrau Sandra Manß

Ratsherr Bernd Schildknecht

Ratsfrau Nicole Schulte

Ratsherr Philipp Siewert

Ratsfrau Heide-Marie Skorupa

Erste Stellvertretende Bürgermeisterin  
Verena Szermerski-Kasperek

Ratsfrau Barbara Tünsmeier

Ratsfrau Ramona Ullrich

Ratsherr Jens Voß

Ratsherr Sebastian Wagemeyer

**von der CDU-Fraktion:**

Ratsherr Norbert Adam  
Ratsfrau Michaela Dötsch  
Ratsfrau Ingrid Fischer  
Ratsherr Oliver Fröhling  
Ratsfrau Dr. Antje Heider  
Ratsherr Daniel Kahler  
Ratsherr Timothy Kahler  
Ratsfrau Susanne Mewes  
Ratsherr Michael Meyer  
Ratsfrau Ursula Meyer  
Ratsherr René Pickard  
Ratsfrau Sabine Rigas-Gülde  
Ratsherr Björn Schöttler  
Ratsfrau Elisabeth Siebensohn  
Zweiter Stellvertretender Bürgermeister Björn Weiß

anwesend ab 17:05 Uhr

**von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:**

Ratsherr Jürgen Appelt  
Ratsherr Otto Bodenheimer  
Ratsfrau Kirsten Petereit-Fredl  
Ratsfrau Tanja Tschöke

**von der FDP-Fraktion:**

Ratsherr Jens Holzrichter  
Ratsherr Michael Wülfrath

**von der Fraktion Linke Liste Lüdenscheid**

Ratsherr Yasin Kut  
Ratsherr Michael Thomas-Lienkämper

**Ratsmitglieder, die keiner Fraktion angehören:**

Ratsherr Stephan Haase

**Verwaltung:**

Erster Beigeordneter und Stadtkämmerer  
Dr. Karl Heinz Blasweiler  
  
Herr Martin Bärwolf  
Herr Matthias Reuver  
Frau Petra Noack

Frau Claudia Stelse

Frau Christina Padovano, Personalrat

Frau Marit Schulte

Herr Ralf Ziomkowski

Herr Lothar Matzner

anwesend zu Tagesordnungspunkt 2  
der öffentlichen Sitzung

Frau Linda Kissing

anwesend bis zum Ende der  
öffentlichen Sitzung

**Schriftführung:**

Frau Kerstin Marré

**Abwesend:**

**von der SPD-Fraktion:**

Ratsherr Güner Cebir

Ratsherr Michael Thielicke

**von der CDU-Fraktion:**

Ratsherr Peter Arens

**von der Fraktion Alternative für Lüdenscheid:**

Ratsfrau Monika Oettinghaus

Ratsherr Peter Oettinghaus

**Verwaltung:**

Beigeordneter Thomas Ruschin

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 17:33 Uhr

**1. Öffentliche Fragestunde**

---

Es liegen keine schriftlichen Anfragen aus der Bürgerschaft vor.

**2. Förderantrag für das „Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren in Nordrhein-Westfalen 2020“ gemäß der Ziffern 3.1 Verfügungsfonds Anmietung und 3.2 Unterstützungspaket Einzelhandels-großimmobilien  
Vorlage: 210/2020**

---

Frau Dr. Heider erkundigt sich nach der konkreten Verwendung der Fördermittel.

Es würde von einer Immobilie gesprochen, die eventuell demnächst leer stehen würde sowie über den Abriss der Parkpalette Turmstraße. Sie bäte hier um konkretere Informationen hinsichtlich der Planungen der Verwaltung.

Fachbereichsleiter Bärwolf teilt unter anderem mit, dass zu den leerstehenden Immobilien noch keine konkreteren Aussagen getroffen werden könnten. Bei der durchgeführten Bestandsaufnahme sei man auf circa 30 Leerstände in dem abgebildeten Konzentrationsbereich gekommen. Dies könne sich aber bei Vorlage eines Förderbescheides schon wieder anders darstellen.

Bei einem Abriss der Parkpalette Turmstraße sei gleichzeitig die Neuerrichtung von Stellplätzen an einem alternativen Standort zwingend erforderlich. Die hierzu anzustellenden Überlegungen sollen in enger Zusammenarbeit mit den Eigentümern und Mietern in der Altstadt erfolgen.

Anschließend fasst der Rat der Stadt Lüdenscheid einstimmig folgenden

### **Beschluss:**

1. Der Rat der Stadt Lüdenscheid stimmt dem Vorschlag der Verwaltung zu, einen Förderantrag nach dem „Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren in Nordrhein-Westfalen 2020“ für die

- Anmietung von leerstehenden Ladenlokalen und deren mietreduzierter Weitervermietung
- sowie in ergänzender Unterstützung des IHKA (Integriertes Handlungskonzept Altstadt) für die Durchführung von städtebaulichen Planungen für den Bereich Parkpalette Turmstraße, einer großflächigen Einzelhandelsimmobilie in der südlichen Altstadt und der Außenanlagen des Kulturhauses

zu stellen.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, den erforderlichen Eigenanteil aus den Haushaltsstellen „Maßnahmen Leerstandsmanagement“ und „Planungsleistungen“ bereitzustellen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 44

**3. Erhöhung des Kulturhaus-Etats um 30.000 Euro zugunsten der Programmqualität  
Vorlage: 164/2020**

---

Der Rat der Stadt Lüdenscheid fasst einstimmig nachstehenden

### **Beschluss:**

#### **Nr.1:**

Einer Erhöhung des Kulturhaus-Etats um 30.000€ im Vorgriff auf den Haushalt 2021 zu Gunsten der Programmqualität der bestehenden Aboreihen wird zugestimmt.

#### **Nr. 2:**

Die Verwaltung wird ermächtigt, für das Veranstaltungsprogramm der Spielzeit 2021/2022 Produktionen um den entsprechend des unter Ziffer 1 erhöhten Etats zu beplanen. Die Vertragsabschlüsse für die Spielzeit 2021/22 werden – nach Genehmigung der Programminhalte durch den Kulturausschuss im Dezember 2020 bzw. Januar 2021 – schon vor Beginn des Haushaltsjahres 2021 bzw. 2022 um den erhöhten Etat getätigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 44

#### **4. Investitionspakt zur Förderung von Sportstätten 2020 und 2021; hier: Antragstellung Vorlage: 216/2020**

---

Ratsherr Breucker führt aus, dass laut dem zuständigen Fachbereichsleiter der Standort Dickenberg nicht aufgeführt sei, da die Halle zu wenig genutzt würde. Er habe sich daraufhin erkundigt. Viele Sportvereine seien aufgrund der Corona-Pandemie momentan nicht aktiv. Vor der Corona-Krise hätte es ein doppelt so breites Sportprogramm gegeben. Er bäte daher um Prüfung, ob die Turnhalle am Dickenberg in den Förderantrag aufgenommen werden könnte.

Fachbereichsleiter Reuver teilt mit, dass eine Voraussetzung für die Förderung der Hallen sei, dass sich dort möglichst viele Personen aus verschiedenen Vereinen und Schulen sportlich betätigen würden. Ergänzend käme hinzu, dass es sich bei den Maßnahmen um entscheidungsreife Vorhaben handeln müsste. Für die Turnhalle Dickenberg lege keine entsprechende Projektskizze vor, daher scheide dieser Bereich aus. Die vier vorgeschlagenen Sanierungsmaßnahmen entsprächen den Fördervoraussetzungen.

Anschließend fasst der Rat der Stadt Lüdenscheid einstimmig folgenden

#### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, Förderanträge für die Maßnahmen in der vorgeschlagenen Priorisierung zu beantragen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 44

#### **5. Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur"; hier: Projektskizze Ertüchtigung Sporthalle Bergstadt-Gymnasium Vorlage: 217/2020**

---

Der Rat der Stadt Lüdenscheid fasst einstimmig nachfolgenden

#### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Projektskizze für die Maßnahme einzureichen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 44

#### **6. Fortführung der Schulsozialarbeit in den Jahren 2021 ff. Vorlage: 218/2020**

---

Der Rat der Stadt Lüdenscheid fasst einstimmig nachstehenden

### **Beschluss:**

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die Soziale Arbeit an Schulen nach der bisherigen Systematik fortzuführen bis eine Neustrukturierung erfolgt ist und den erforderlichen Eigenanteil in den entsprechenden Haushaltsplanentwurf einzustellen.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, den Weiterleitungsvertrag zu unterzeichnen und die Erklärung zur Einbringung des Eigenanteils abzugeben.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Beschäftigungsverträge zunächst bis zum 31.12.2021 zu verlängern, sofern der Weiterleitungsvertrag unterzeichnet ist und die Erklärung zur Einbringung des Eigenanteils abgegeben wurde. Sobald das Land die Neustrukturierung vorgelegt hat, wird das Verfahren zur Entfristung der Stellen eingeleitet.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 44

### **7. Schriftwechselvereinbarung zur Übernahme von Planungsleistungen des Landes durch die Stadt Lüdenscheid Vorlage: 207/2020**

---

Bürgermeister Dzewas teilt mit, dass der 2. Absatz aus der Begründung der Beschlussvorlage komplett zu streichen sei. Der Landesbetrieb Straßen NRW hätte darauf hingewiesen, dass er sich durchaus in der personellen Lage sehen würde die Planungen durchzuführen. Aufgrund der erforderlichen Ortskenntnisse halte der Landesbetrieb Straßen NRW es aber für sinnvoll, die Umplanung des Brückenkreuzes durch die Ortbehörde durchführen zu lassen.

Im Anschluss fasst der Rat der Stadt Lüdenscheid einstimmig folgenden

### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, Planungsleistungen zur Umgestaltung von klassifizierten Straßen in der Baulast des Landesbetriebs Straßenbau NRW zu übernehmen. Die Kostenübernahme für die Planungsleistung erfolgt durch den Landesbetrieb Straßenbau NRW und wird projektbezogen mittels Schriftwechselvereinbarung geregelt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 44

### **8. Erhöhung des Liquiditätszuschusses für die PHÄNOMENTA in 2020 Vorlage: 219/2020**

---

Der Rat der Stadt Lüdenscheid fasst einstimmig folgenden

### **Beschluss:**

1. Für das Jahr 2020 wird der Liquiditätszuschuss für die PHÄNOMENTA um 150.000,00 € auf 450.000,00 € erhöht.
2. Der überplanmäßigen Bewilligung von Aufwendungen in Höhe von 150.000,00 € bei 01.02.07-5318040 „Zuschuss Phänomenta“ wird zugestimmt. Die Deckung erfolgt gemäß Begründung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 44

**9. Verlängerung des Konsortialvertrags  
Vorlage: 205/2020**

---

Der Rat der Stadt Lüdenscheid fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Erklärung der Verlängerung des Konsortialvertrags zwischen den Städten Hagen und Lüdenscheid wird nicht widersprochen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 44

**10. Bewilligung von außerplanmäßigen Mitteln Haushaltsjahr 2020  
hier: Stützmauer Sedanstraße  
Vorlage: 180/2020**

---

Der Rat der Stadt Lüdenscheid fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der außerplanmäßigen Bewilligung von Auszahlungen in Höhe von 170.000 € bei Auftrags-sachkonto L 12010407 – 7851000 „Stützmauer Sedanstraße“ wird zugestimmt. Die Deckung erfolgt bei den in der Begründung angegebenen Auftrags-sachkonten.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 44

**11. Bewilligung von überplanmäßigen Mitteln Haushaltsjahr 2020  
hier: Coronabedingte Gebäudereinigung  
Vorlage: 213/2020**

---

Der Rat der Stadt Lüdenscheid fasst bei einer Gegenstimme des Ratscherrn Haase folgenden

**Beschluss:**

Der überplanmäßigen Bewilligung von 870.000 € bei Produktsachkonten 01.10.03 – 5241100 „Reinigung“ wird zugestimmt. Die Deckung erfolgt gemäß Begründung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 43

Nein-Stimmen: 1

**12. Bewilligung von außerplanmäßigen Mitteln Haushaltsjahr 2020  
hier: Klimatisierung Rathaus 6. Etage  
Vorlage: 215/2020**

---

Ratsfrau Meyer betont zunächst, dass das Wohlergehen und die Arbeitsfähigkeit der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die in der 6. Etage des Rathauses sitzen würden, Priorität genieße.

Die vorliegende Vorlage sehe im Beschlussvorschlag die Bereitstellung von 200.000 Euro für den Einbau einer Klimaanlage vor. Laut dem Bundesumweltamt sei wegen der baulichen Beschaffenheit von Verwaltungs- und Bürogebäuden der Klimatisierungsbedarf wesentlich höher als in Wohngebäuden. Der Energiebedarf sei hoch. Bis 2030 würden sich die energiebedingten Emissionen im Bereich der Klimatisierung verdoppeln. Dies bedeute einen großen ökologischen Fußabdruck. Aus diesem Grunde müsste für die Klimatisierung der 6. Etage des Rathauses nach einer mit dem Umweltschutz verträglichen und in enger Zusammenarbeit mit dem Klimaschutzbeauftragten der Stadt Lüdenscheid erarbeiteten Lösung gesucht werden.

Dies müsste auch aus Gründen der Vorbildfunktion der Stadt Lüdenscheid erfolgen. Privaten Bauherren würde im Klimakonzept empfohlen, Decken zu dämmen sowie Dächer zu begrünen. Als weitere Möglichkeit käme auch eine Kältemaschine, die mit einer Solarthermie-Anlage betrieben würde, in Frage.

Bei Prüfung würden sich ihres Erachtens nach, die notwendigen Investitionskosten sowie die Folgekosten durch Energie und Wartung, aber gegebenenfalls auch die Möglichkeit der Förderung durch Programme im Rahmen der nationalen Klimaschutzinitiative des Bundesministeriums für Umwelt, Naturschutz, Bau- und Reaktorsicherheit (BMU) oder des Landes Nordrhein-Westfalen, ergeben.

Sie habe daher folgende Fragen:

- Hat diese intensive Überprüfung der vorhandenen klimafreundlichen Möglichkeiten gemeinsam mit dem Fachdienst Umweltschutz stattgefunden?
- Gibt es eine Empfehlung unseres Klimaschutzbeauftragten?

Da die Fragen von der Verwaltung in dieser Sitzung nicht beantwortet werden können, schlägt Bürgermeister Dzewas vor, diesen Punkt zu vertagen. Für die konstituierende Ratsitzung am 02.11.2020 würde eine entsprechende Ergänzungsvorlage erstellt.

Hierzu ergeben sich seitens des Rates der Stadt Lüdenscheid keine Einwände.

**13. Bewilligung von außerplanmäßigen Mitteln Haushaltsjahr 2020  
hier: Abbruch verschiedener Gebäude  
Vorlage: 224/2020**

---

Der Rat der Stadt Lüdenscheid fasst einstimmig nachstehenden

**Beschluss:**

Der außerplanmäßigen Bewilligung von Aufwendungen/Auszahlungen in Höhe von 71.000 € bei 01.10.06-5215454/7215454 „Abbruch Talstr. 1a“, in Höhe von 110.000 € bei 01.10.06-5215455/7215455 „Abbruch Herscheider Landstr. 110a“ und in Höhe von 100.000 € bei 01.10.06-5215456/7215456 „Abbruch Am Hilgenhaus 113“ wird zugestimmt. Die Deckung erfolgt bei den in der Begründung angegebenen Produktsachkonten.



### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 44

#### **14. Bewilligung von außerplanmäßigen Mitteln Haushaltsjahr 2020 - Bauliche Maßnahmen am Nattenbergstadion - Bautz-Festival hier: Korrektur der Bewilligung Vorlage: 226/2020**

---

Der Rat der Stadt Lüdenscheid fasst einstimmig nachstehenden

### **Beschluss:**

Die bereits erfolgte außerplanmäßige Bewilligung von Aufwendungen/Auszahlungen in Höhe von 175.000 € bei 08.01.01-5215283/7215283 zur Umsetzung der baulichen Maßnahmen am Nattenberg-Stadion (vgl. Sitzungsdrucksache Nr. 147/2020) wird um 165.000 € auf nunmehr 10.000 € reduziert. Die Deckung der verbleibenden 10.000 € erfolgt bei 01.02.02-5315020/7315200 „Zuschuss Bautz-Festival“.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 44

#### **15. Bekanntgaben, Beantwortung von Anfragen und Anfragen**

---

##### **15.1. Bekanntgaben**

---

###### **15.1.1. Jahresabschluss 2019/Haushaltsplanung 2021**

---

Die schriftliche Bekanntgabe zur Korrektur des Jahresabschlussentwurfes 2019 und zum neuen Vorschlag zur Verwendung des Jahresergebnisses wurde vor der Ratssitzung an alle Ratsmitglieder verteilt und ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

###### **15.1.2. Verkaufsoffene Sonntage im Advent**

---

Bürgermeister Dzewas gibt bekannt, dass nach einer Pressemitteilung des Oberverwaltungsgerichts der Passus in der neuen Coronaschutzverordnung, der zur Entzerrung des Samstags vier verkaufsoffene Sonntage im Advent zulasse, rechtswidrig sei. Die Coronaschutzverordnung könne das Ladenöffnungsgesetz und die dort geregelte restriktive Zulassung von verkaufsoffenen Sonntagen nicht aushebeln.

Er könne zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht sagen, ob im Dezember noch ein verkaufsoffener Sonntag stattfinden solle. Gegebenenfalls würde für eine der nächsten Ratssitzungen hierzu noch eine Beschlussvorlage erstellt.

###### **15.2. Beantwortung von Anfragen**

---

Es liegen keine Beantwortungen von Anfragen vor.

###### **15.3. Anfragen**

---

Es liegen keine schriftlichen Anfragen vor.

gez. Dieter Dzewas  
Vorsitzender

gez. Kerstin Marré  
Schriftführerin