

Leitbild Fachdienst Bauordnung der Stadt Lüdenscheid

ermöglichen ...

- Wir fördern Bautätigkeit unter Berücksichtigung der Ziele demokratisch beschlossener Stadtentwicklung und der Verantwortung gegenüber den natürlichen Lebensgrundlagen und dem Klimaschutz
- Wir stellen Rechtssicherheit her und schützen damit Investitionen der Bürger*innen und der Öffentlichen Hand
- Wir gewährleisten die baurechtskonforme Benutzungssicherheit von Gebäuden und baulichen Anlagen. Damit schützen wir Gesundheit und Leben der Bürger*innen. Wir ermöglichen hierdurch in vielen Alltagssituationen den barrierefreien Zugang sowie die Nutzbarkeit von Infrastruktur, wichtigen öffentlich zugänglichen Einrichtungen und Wohnungen. Hier leisten wir einen wesentlichen Beitrag zur gesellschaftlichen Teilhabe aller in einer älter werdenden Gesellschaft

weiterhelfen ...

- Wir handeln freundlich, aufgeschlossen und dienstleistungsorientiert
- Wir gestalten Entscheidungsprozesse mit der Bauherrenschaft, den Entwurfsverfasser*innen und Fachingenieur*innen sowie den weiteren am konkreten Bauvorhaben Beteiligten transparent

ordnen ...

- Wir setzen als Ordnungsbehörde im Interesse des Allgemeinwohls im Stadtgebiet baurechtskonforme Zustände durch und kümmern uns um die Gefahrenabwehr bei Gebäuden und baulichen Anlagen. Damit schützen wir nicht nur die Bürger*innen, sondern stärken auch den sozialen Zusammenhalt und den Rechtsfrieden

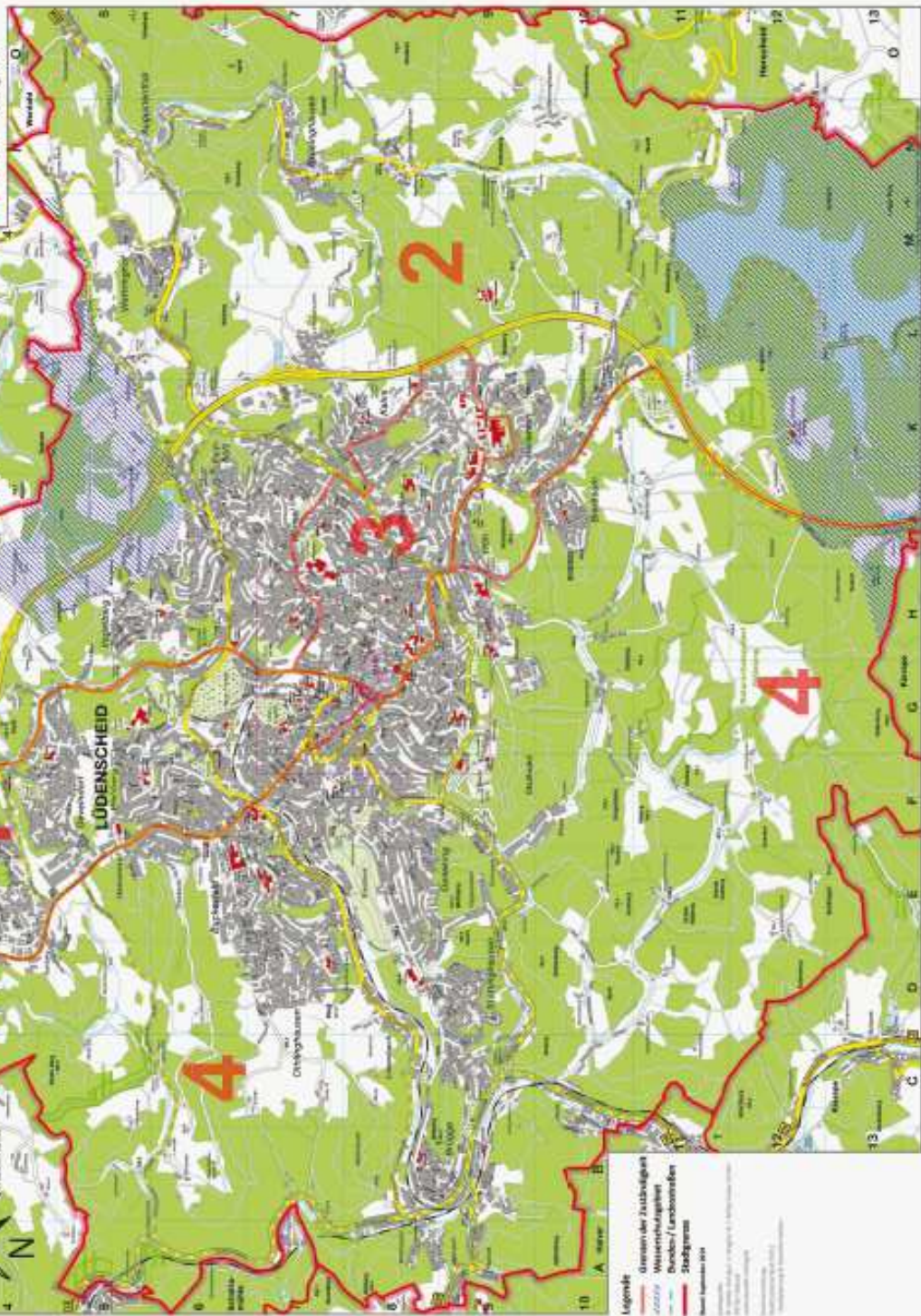
Bezirksübersicht



Stadt Lüdenscheid
 Fachdienst 63 - Bauordnung -
 Rathausplatz 2
 58507 Lüdenscheid
www.luedenscheid.de

Zuständigkeit

- 1** H. Böhm am Markt
H. Böhm am Markt
H. Böhm am Markt
- 2** P. Schmitt am Markt
P. Schmitt am Markt
P. Schmitt am Markt
- 3** H. Pöppel am Markt
H. Pöppel am Markt
H. Pöppel am Markt
- 4** H. Pöppel am Markt
H. Pöppel am Markt
H. Pöppel am Markt

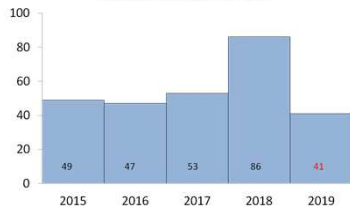


Legende
 - Grenzen der Zuständigen
 - Wasserläufe
 - Bundes-/Landesstraßen
 - Stadtgrenze
 - Stadtgebiet 2019

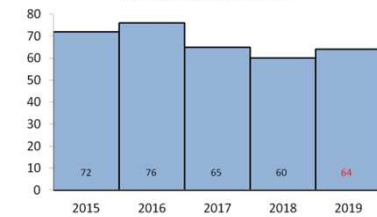
© 2019 Stadt Lüdenscheid
 Alle Rechte vorbehalten.
 Nachdruck, Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, ist ohne schriftliche Genehmigung der Stadt Lüdenscheid.

Istzustand FD63 2019

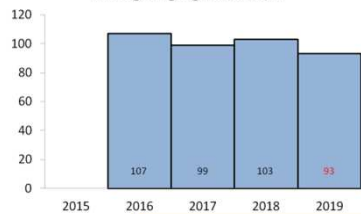
Antragseingänge Bezirk 1



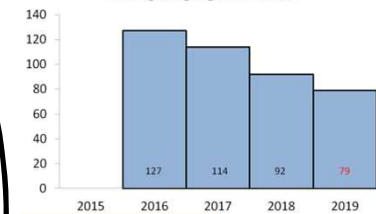
Antragseingänge Bezirk 2



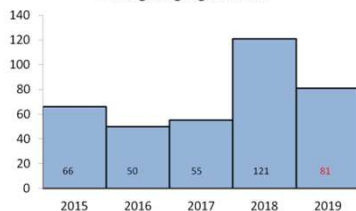
Antragseingänge Bezirk 1/4



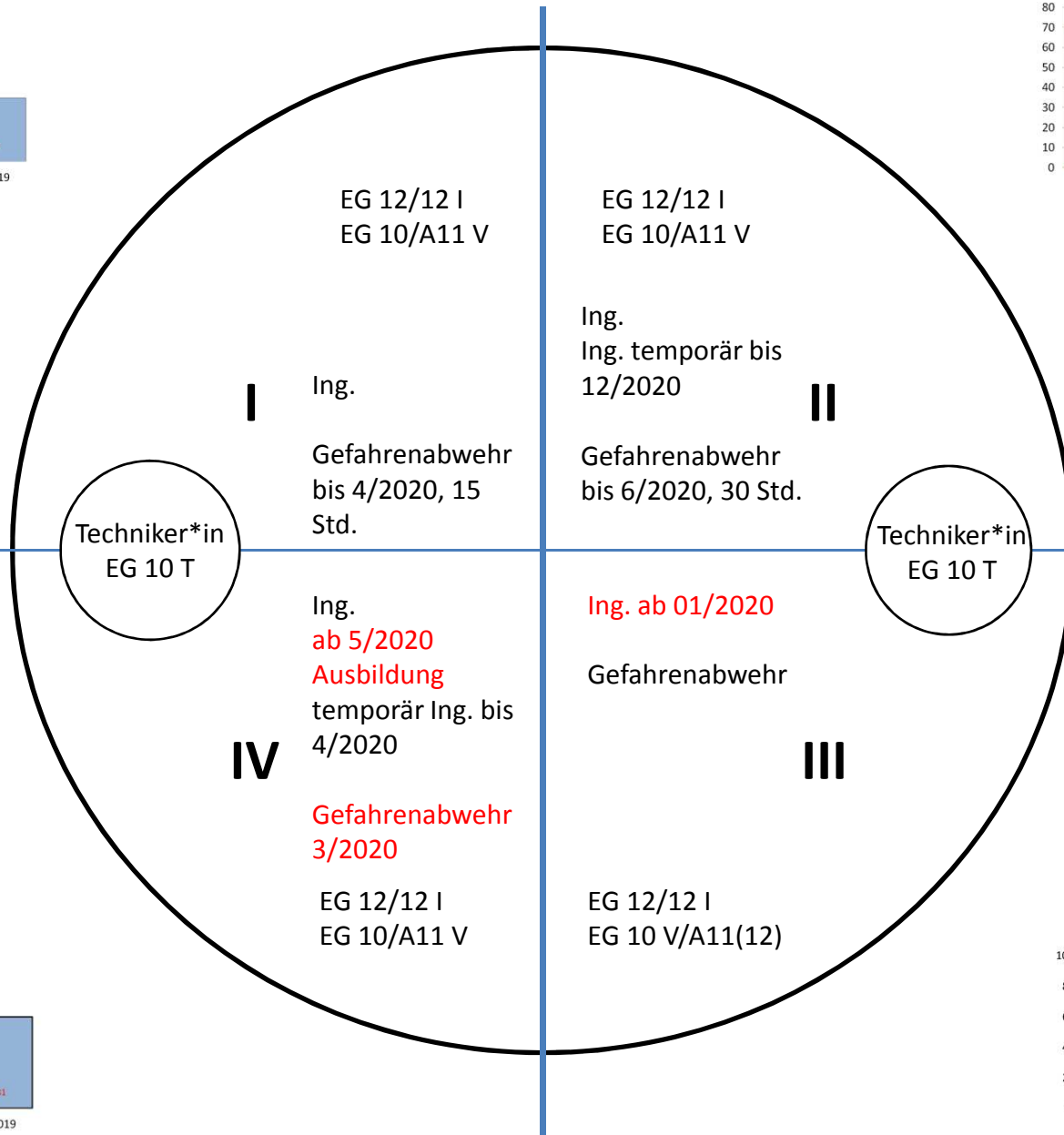
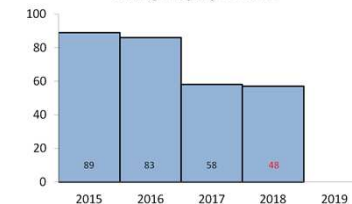
Antragseingänge Bezirk 2/3



Antragseingänge Bezirk 4



Antragseingänge Bezirk 3



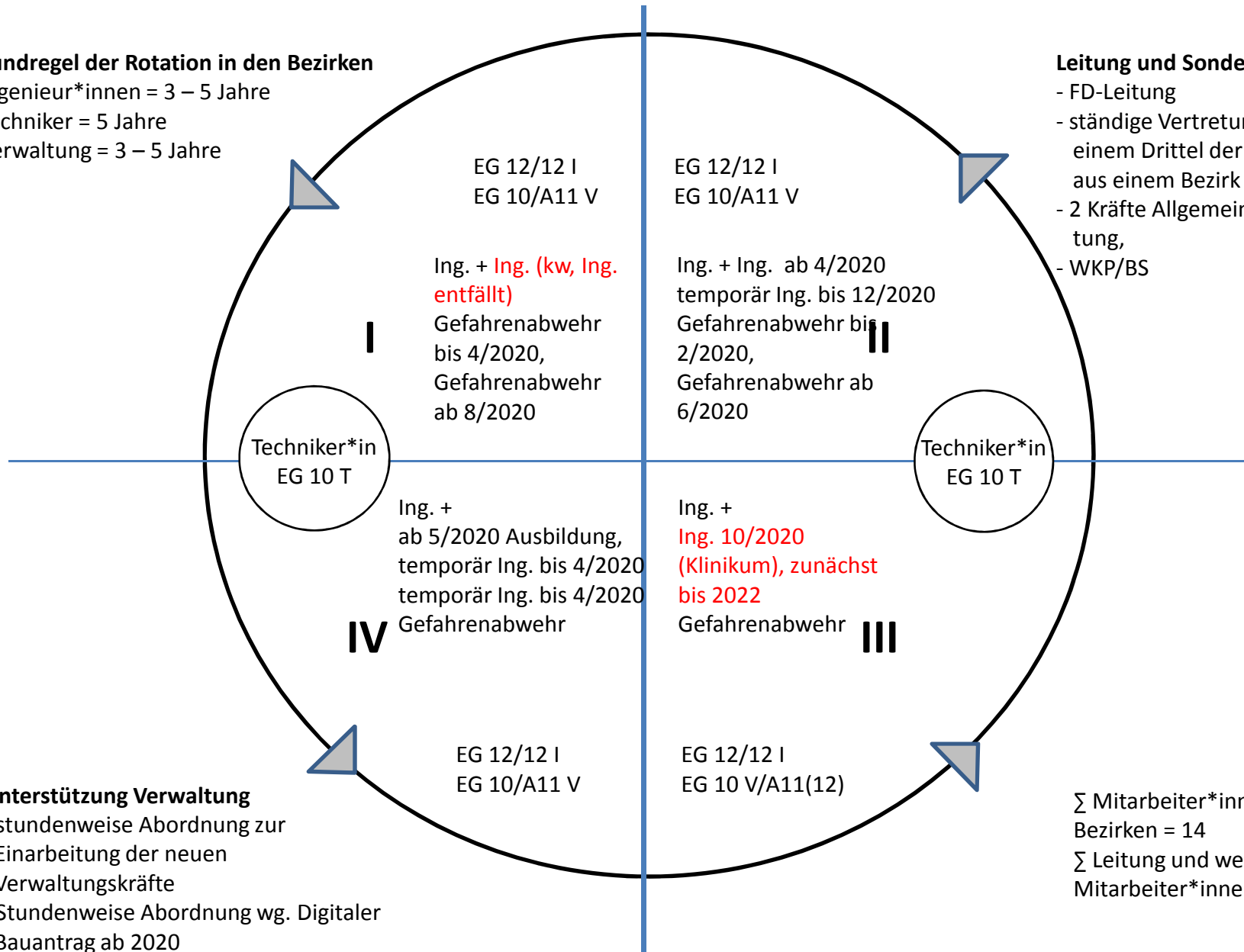
Strategischer Personaleinsatz und -entwicklung im FD63 ab 2020

Grundregel der Rotation in den Bezirken

- Ingenieur*innen = 3 – 5 Jahre
- Techniker = 5 Jahre
- Verwaltung = 3 – 5 Jahre

Leitung und Sonderaufgaben

- FD-Leitung
- ständige Vertretung FDI mit einem Drittel der Aufgaben aus einem Bezirk
- 2 Kräfte Allgemeine Verwaltung,
- WKP/BS

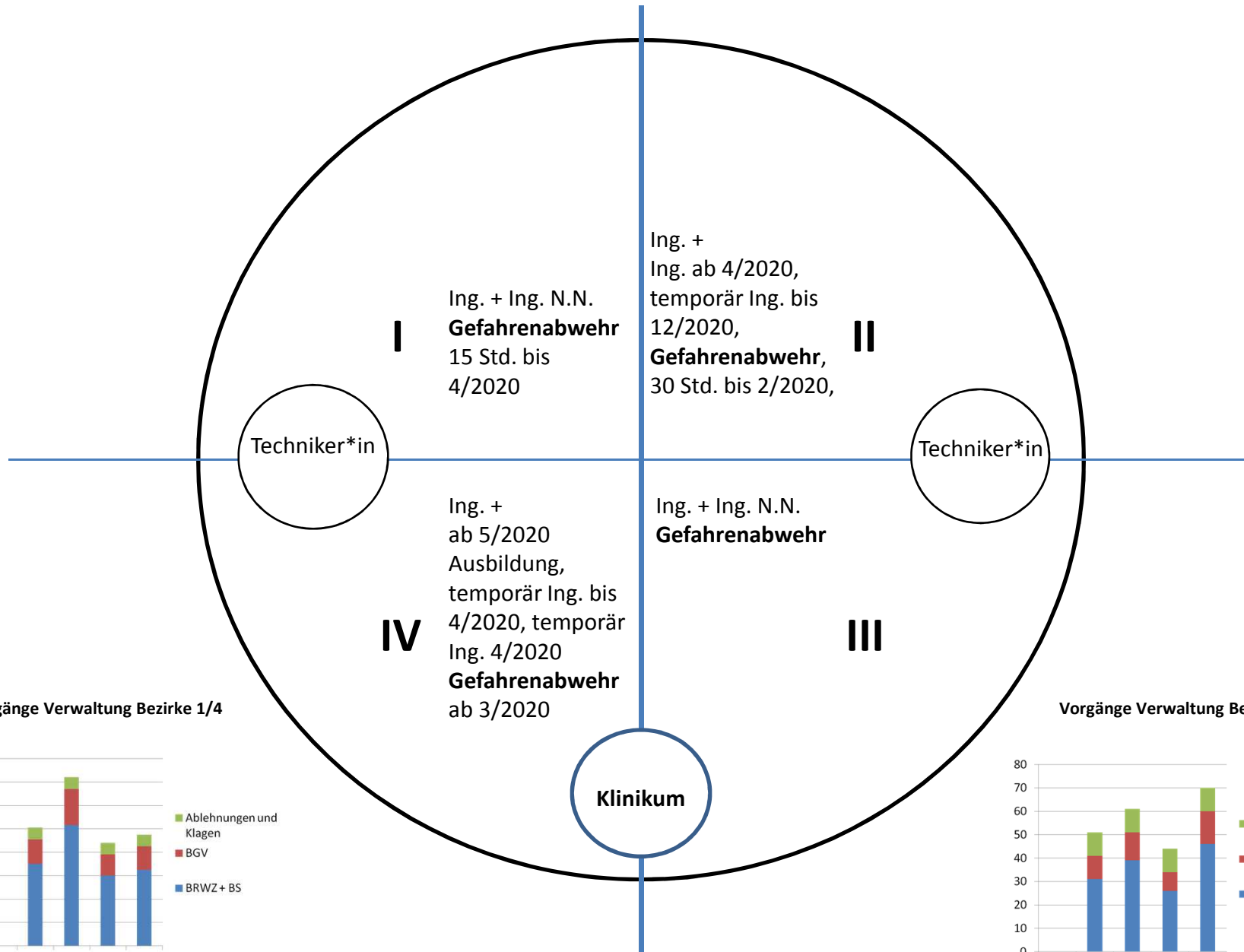


Unterstützung Verwaltung

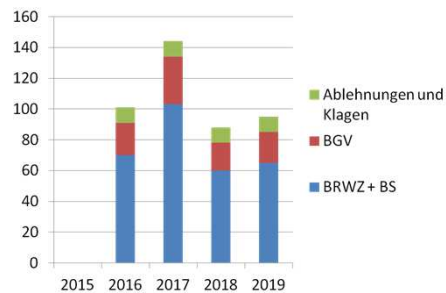
- stundenweise Abordnung zur Einarbeitung der neuen Verwaltungskräfte
- Stundenweise Abordnung wg. Digitaler Bauantrag ab 2020

Σ Mitarbeiter*innen in den Bezirken = 14
Σ Leitung und weitere Mitarbeiter*innen = 4

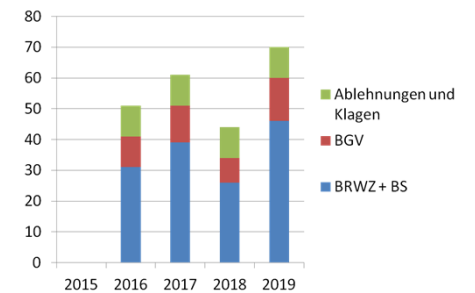
Istzustand FD63 2019, Verwaltung



Vorgänge Verwaltung Bezirke 1/4



Vorgänge Verwaltung Bezirke 2/3



Strategischer Personaleinsatz und –entwicklung im FD63 ab 2020, Verwaltung

