



CDU Lüdenscheid | Friedrichstr. 21 | 58507 Lüdenscheid

Stadt Lüdenscheid  
Herrn Bürgermeister  
Dieter Dzewas  
per E-Mail

**Oliver Fröhling**  
Fraktionsvorsitzender  
Alte Wache 28  
58509 Lüdenscheid

[www.cdu-luedenscheid.de](http://www.cdu-luedenscheid.de)

Lüdenscheid, 17.05.2020

**Antrag für die Hauptausschusssitzung am 25.05.2020**  
**Sofortiger Verzicht auf Ablösegebühren für Stellplätze in der Innenstadt**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, lieber Dieter,

bitte nehmen Sie den folgenden Antrag in die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Lüdenscheid am 25.05.2020 mit auf.

**Antrag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung über die Ablösung von Stellplätzen in der Stadt Lüdenscheid vom 10.04.2019 wie folgt in §3 abzuändern:

„(...) je KFZ-Stellplatz

<b>Bisherige Fassung</b>	<b>Neufassung</b>
<i>in der Zone 1: auf 12.000 Euro</i>	<i>Zur Steigerung und zum Erhalt des gesellschaftlichen und kulturellen Lebens in den Innstadtbereichen der Stadt Lüdenscheid kann in der Zone 1 auf die Herstellung und Bereitstellung von Stellplätzen für Personenkraftwagen verzichtet werden. Dieser Verzicht gilt für die nachfolgend genannten Nutzungsarten: a. Gastronomische Nutzungen mit einer Gastfläche bis zu 300 m<sup>2</sup>. b. Einzelhandelsgeschäfte mit innenstadtrelevantem Sortiment und mit einer Verkaufsfläche von max. 250 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss.</i>

**Begründung:**

Gerade JETZT geht es darum, Investitionen in der Innenstadt zu ermöglichen. Geschäftsaufgaben sind absehbar - die Förderung von Nutzungsänderungen und Investitionen ist obligatorisch. Dabei ist es JETZT besonders wichtig, gerade die kleineren, häufig inhabergeführten Geschäfte sowie die Gastronomiebetriebe im besonderen Maße zu fördern. In unserem Vorschlag zur Neufassung folgen wir dem – aus unserer Sicht – vorbildlichen Vorgehen der Stadt Iserlohn (vgl. [Stellplatzsatzung vom 19.03.2019, §3, Absatz 8](#)), die damit bereits seit über einem Jahr ihren Gastronomen und Einzelhändlern erleichterte Investitionsbedingungen ermöglicht.

Mit freundlichem Gruß  
gez. Oliver Fröhling  
Vorsitzender