

An FD 10

Beantwortung einer Anfrage zum
Novelis Grundstück

Anfrage der CDU Fraktion Lüdenscheid an den Bürgermeister vom 28.09.2019

Die Firma Novelis wird sich bekanntlich im nächsten Jahr aus der Stadt Lüdenscheid zurück ziehen. Diese sehr bedauerliche Tatsache führt dazu, dass im Bereich Wiesenstraße weitere Flächen freigezogen werden. Bereits jetzt weist dieser Bereich Brachen bzw. Leerstände auf.

Daher regen wir an, dass der gesamte Bereich entsprechend überplant bzw. neu entwickelt wird, um im Stadtteil positive Akzente zu setzen.

Ist bereits überprüft worden, ob der Neubau der Feuerwache auf dem Novelis-Gelände realisiert werden könnte und ggfs. die aktuell für die Feuerwehr vorgesehene Fläche dann an die Firma Piepenstock zur Errichtung des Autohauses veräußert werden könnte?

Wenn nicht, bitten wir um entsprechende Prüfung. Wenn doch schon erfolgt, bitten wir um Bekanntgabe des Prüfungsergebnisses.

Beantwortung

Auf dem für den Neubau der Feuer- und Rettungswache vorgesehenen Grundstück in der Wiesenstraße wurden bereits umfangreiche Abstimmungen und Voruntersuchungen in Form von Untergrunderkundungen, chemischen Analysen und geotechnischen Vorstudien durchgeführt. Des Weiteren wurde eine Machbarkeitsstudie beauftragt, die zu dem Ergebnis kam, das sich das abzubildende Raum- und Flächenprogramm vollumfänglich auf der vorhandenen Fläche abbilden lässt.

Eine Überprüfung, ob der Neubau der Feuer- und Rettungswachewache auch auf den Flächen des Novelis-Geländes realisiert werden könnte, ist natürlich grundsätzlich möglich, führt aber zu erheblichen zeitlichen Verzögerungen sowie Mehraufwand bzw. Mehrkosten und ist ergebnisoffen.

D.Bm.
i. A.
gez. Kuschmirtz