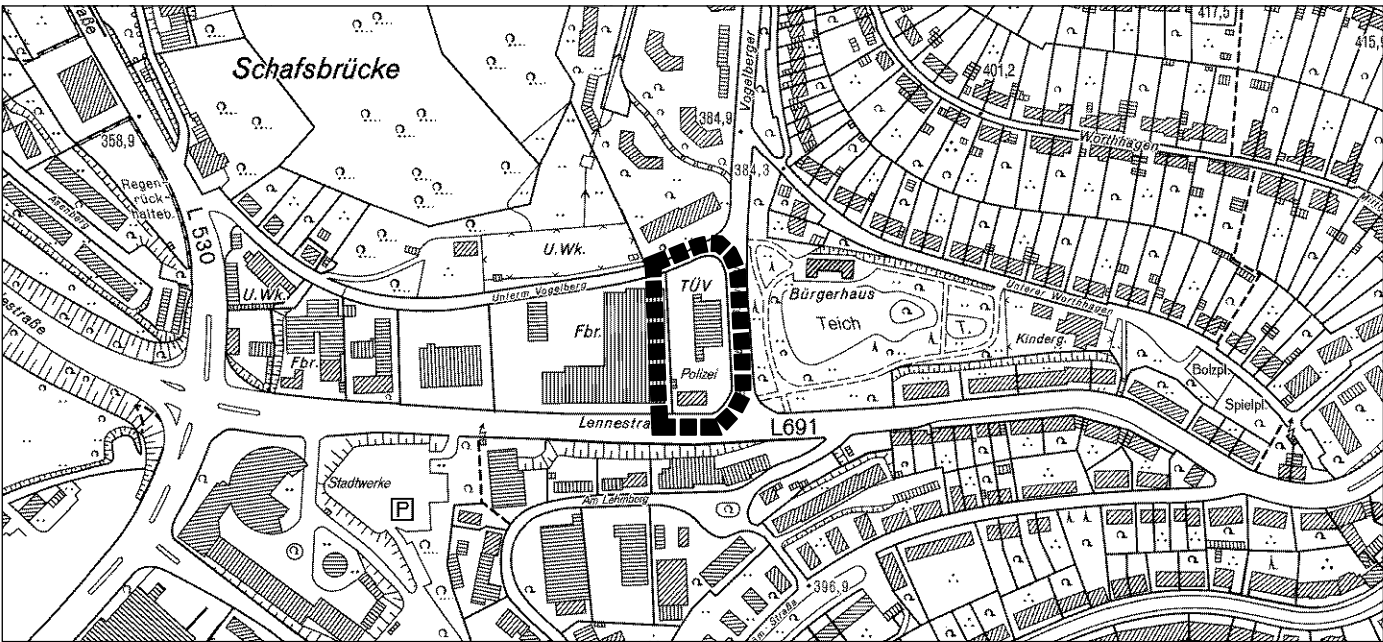
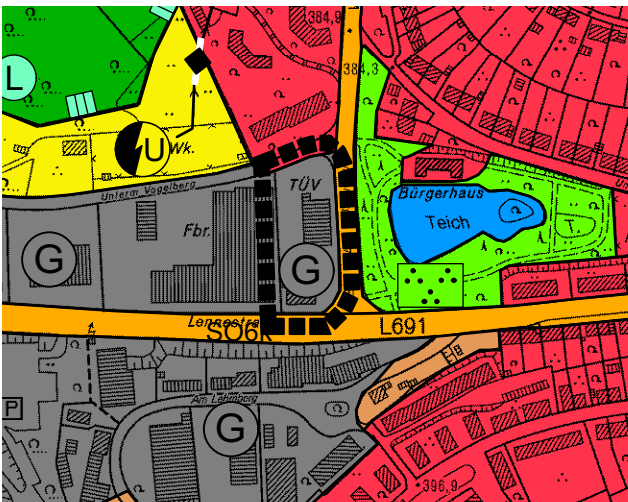


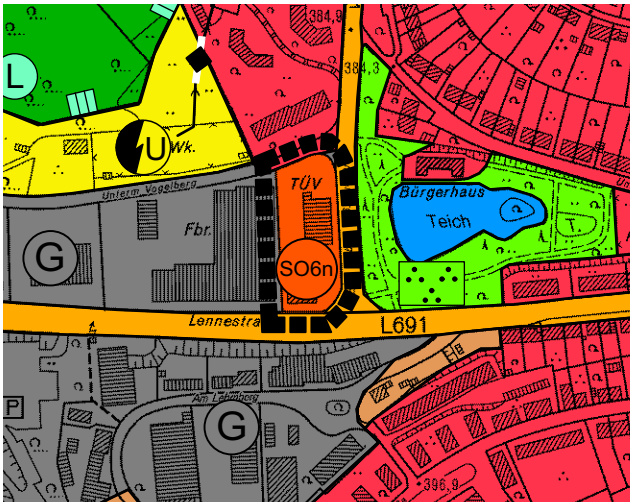
Geltungsbereich der 13. Änderung



Bestehender Flächennutzungsplan



Beabsichtigte Änderung



Darstellungen gemäß § 5 (2) BauGB

Bauflächen



Gewerbliche Baufläche



Sondergebiet - großflächiger Einzelhandel



- Lebensmittel max. 1.000 qm

Einleitungsbeschluss

Der Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt der Stadt Lüdenscheid hat gemäß § 2 Abs. 1 i. V.m. § 1 Abs. 8 des Baugesetzbuches (BauGB) in der aktuell gültigen Fassung am beschlossen, eine Änderung des Flächennutzungsplanes durchzuführen.

Lüdenscheid, ...
Der Bürgermeister
Im Auftrag

.....
Fachbereichsleiter/ in

Ausfertigungsvermerk und Beschluss

Es wird hiermit bestätigt, dass die vorliegende Ausfertigung der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes dem Beschluss des Rates der Stadt Lüdenscheid am zu Grunde lag und dem Satzungsbeschluss entspricht. Der Rat der Stadt Lüdenscheid hat am die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Lüdenscheid, ...

.....
Bürgermeister/in

.....
Schriftführer/in

Auslegungsbeschluss

Der Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt der Stadt Lüdenscheid hat am den Entwurf zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Begründung einschließlich des Umweltberichtes gebilligt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB beschlossen.

Lüdenscheid, ...
Der Bürgermeister
Im Auftrag

.....
Fachbereichsleiter/ in

Genehmigung

Die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom genehmigt worden.

AZ:

Arnsberg, ...
Bezirksregierung Arnsberg
Im Auftrag

.....

Öffentliche Auslegung

Der Entwurf zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes hat mit der Begründung einschließlich des Umweltberichtes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis einschließlich öffentlich ausgelegen.

Lüdenscheid, ...
Der Bürgermeister
Im Auftrag

.....
Fachbereichsleiter/ in

Wirksamkeit

Die Genehmigung der Bezirksregierung Arnsberg ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB sowie § 9 der Hauptsatzung der Stadt Lüdenscheid i.d.F. der 1. Änderung vom 18.11.2008 im Amtlichen Bekanntmachungsblatt Amtsblatt des Märkischen Kreises Nr. ... am veröffentlicht worden. Die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes ist somit seit dem wirksam und liegt mit der Begründung einschließlich des Umweltberichtes zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Lüdenscheid, ...

.....
Bürgermeister/in

Stadt Lüdenscheid

13. Änderung des Flächennutzungsplanes

im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 729

"Mittlere Lennestraße", 1. Änderung