

Gebührenkalkulation 2019**Anlage 5.1****Produkt 10.05.04****Verrechnung ZGW****hier: Bewirtschaftungskosten**

Zu den Bewirtschaftungskosten zählen Grundbesitzabgaben (Abfallentsorgung, Straßenreinigung, Grundsteuern, Schornsteinfegergebühr und Winterdienst), Energiekosten (Strom, Wasser, Entwässerung und Gas), Gebäudeversicherungen, sonstige Betriebskosten und Reinigungskosten (Schädlingsbekämpfung)

Helenenhöhe	Bewirtschaftungskosten Summe	Grundbesitzabgaben jetzt Betriebskosten	Energie-, Wasser-, Abwasserkosten	Gebäudeversicherungen	Reinigung STL
Kalkulation 2016	14.758,16 €	4.972,39 €	8.938,64 €	847,13 €	0,00 €
Kalkulation 2017	26.230,99 €	5.267,89 €	20.088,94 €	874,16 €	0,00 €
Kalkulation 2018	39.480,87 €	10.471,81 €	28.052,61 €	847,20 €	109,25 €
Kalkulation 2019	38.595,44 €	8.367,29 €	29.204,67 €	864,07 €	159,41 €

Energie, Wasser und Abwasser: Die von ZGW veranschlagten Energie-, Wasser- und Abwasserkosten in Höhe von 61.417,53 € sind um den Betrag zu kürzen, der voraussichtlich durch die Benutzer direkt zu erstatten ist. Dieser Erstattungsbetrag wird durch die Strompauschalen dem Benutzer zusätzlich in Rechnung gestellt. Voraussichtlich wird über diesen Weg ein Betrag in Höhe von 32.212,86 € an Stromkosten erstattet. Grundlage ist der tatsächliche Stromverbrauch des Vorjahres. Es ist auch davon auszugehen, dass sich die Belegungszahlen in 2019 nicht grundlegend verändern werden.

61.417,53 €	.	32.212,86 €	=	29.204,67 €
-------------	---	-------------	---	--------------------