



Stadt

Auszug aus der Legende

Zeichenerklärung:

- Gebäudebestand**
  - Bestehende Gebäude
- Grenzen, Flucht- u. Baulinien**
  - Flurgrenze
  - Flurstücksgrenze
  - Eigentumsgrenze
  - Grenze des Planungsbereiches
  - neue Fluchtlinie
  - neue Baulinie
  - neue Flucht- u. Baulinie
  - Festlegung d. Fluchtlinie
- Verkehrs-, Grün- u. Bauflächen**
  - Öffentl. Verkehrsfläche (Straßen)
  - Öffentl. Verkehrsfläche (Parkplatz)
  - Private Grünfläche
  - Öffentliche Baufläche
  - Öffentliche Grünfläche

- Baugebiete**
  - A Siedlungsgebiet
  - B Wohngebiet
  - C Gewerbegebiet
  - I-II Geschosßzahl
  - o offene Bebauung
  - o geschlossene Bebauung

- Verkehrs-, Versorgungs- u. Entsorgungsanlagen**
  - Bordstein
  - Hydrant, Wasserleitung
  - Kabelschacht
  - Ferngasleitung
  - Straßenbeleuchtung
  - Warnungstafel
  - Omnibusstation
  - Kanalschacht
  - Kanalleitung
  - Straßensinkkasten

**Höhenangaben**  
 \* 374,35 alte Höhenlage  
 neue Höhenlage

Baugebiete		Dachneigung	
MI 2 II			
WR 1 I			
WR 1 II		30°	
WR 2 I		52°	
WR 2 II		30°	
WR 3 I		52°	
WR 3 II		30°	
WA 1 II		30°	
WA 3 II		30°	
GE 2 I		30°	
WS 1 I		52°	
WR 1 II		30°	

11. Juli 1967  
 14.12.1962

**Umweltbericht zum Bebauungsplanverfahren**  
 Nr.834 "Mozartstraße - Brahmweg"  
 Auszug aus dem Bebauungsplan Nr. 1 "Oberlösenbach"  
**Anlage 2**