

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der gemeinsamen Sitzung der Ausschüsse für Stadtplanung und Umwelt, Bau und Verkehr sowie Schule und Sport

am 15.03.2017

im Ratssaal

Anwesend:

Vorsitz:

Ratsherr Jens Holzrichter	FDP
Ratsherr Jens Voß	SPD
Zweiter Stellvertretender Bürgermeister Björn Weiß	CDU

Ausschussmitglieder mit Stimmrecht:

Ratsherr Norbert Adam	CDU	
Ratsherr Jürgen Appelt	Bündnis 90/Die Grünen	
Ratsherr Otto Bodenheimer	Bündnis 90/Die Grünen	zusätzlich Vertreter für Herrn Jochen Kliebisch im Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt und Vertreter für Herrn Andreas Stach im Schul- und Sportausschuss
Ratsherr Rolf Breucker	SPD	
Ratsherr Jan Eggermann	SPD	
Ratsherr Fabian Ferber	SPD	
Ratsfrau Ingrid Fischer	CDU	
Ratsherr Dirk Franke	SPD	
Ratsfrau Dr. Antje Heider	CDU	
Ratsherr Lothar Hellwig	SPD	Vertreter für Herrn Harald Metzger im Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt und Vertreter für Ratsherrn Gordan Dudas im Bau- und Verkehrsausschuss
Ratsfrau Karin Hertel	SPD	
Ratsherr Steffen Kriegel	SPD	
Ratsfrau Sandra Manß	SPD	
Ratsfrau Susanne Mewes	CDU	zusätzlich Vertreterin für Ratsherrn Oliver Fröhling im Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt sowie Vertreterin für Ratsherrn Timothy Kahler im Schul- und Sportausschuss
Ratsherr Michael Meyer	CDU	
Ratsfrau Monika Oettinghaus	Alternative für Lüdenscheid	
Ratsfrau Sabine Rigas-Gülde	CDU	

Ratsfrau Britta Rogalske	CDU	zusätzlich Vertreterin für Ratsfrau Michaela Dötsch im Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt
Ratsfrau Nicole Schulte	SPD	
Ratsfrau Elisabeth Siebensohn	CDU	zusätzlich Vertreterin für Ratsherrn Björn Schöttler im Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt
Ratsherr Philipp Siewert	SPD	
Ratsfrau Heide-Marie Skorupa	SPD	
Ratsherr Michael Thielicke	SPD	
Ratsherr Michael Thomas-Lienkämper	DIE LINKE.	
Ratsfrau Barbara Tünsmeier	SPD	
Ratsfrau Ramona Ullrich	SPD	
Ratsherr Sebastian Wagemeyer	SPD	
Ratsherr Hansjürgen Wakup	CDU	
Ratsherr Michael Wülfrath	FDP	zusätzlich Vertreter für Frau Anette Schwarz im Schul- und Sportausschuss
Frau Julia Decker	Bündnis 90/Die Grünen	
Frau Gesthimani Demirtzoglou	CDU	
Herr Horst Eick	SPD	
Frau Brunhilde Gromball	FDP	
Herr Dominik Hass	SPD	
Herr Jamel Hellwig	SPD	
Herr Daniel Kahler	CDU	
Herr Dominik Petereit	FDP	
Frau Helga Poimann	Fraktionslos	
Herr Michael Pottgießer	DIE LINKE.	
Herr Ralf Tofote	Alternative für	
Lüdenscheid		

Ausschussmitglieder mit beratender Stimme:

Herr Frank Bisterfeld	Fraktionslos	
Herr Thomas Funk	Fraktionslos	
Frau Bettina Göldner	Fraktionslos	
Herr Thomas Lammers	Fraktionslos	
Frau Christiane Langs-Blöink	Fraktionslos	ab 16.40 Uhr
Herr Peter-Paul Marienfeld	Fraktionslos	
Herr Klaus-Peter Mattke	Fraktionslos	Vertreter für Herrn Martin Kornau
Herr Dieter Utsch	Fraktionslos	

Beratende Mitglieder Integrationsrat

Frau Sandra Manß	Internationale
Liste der SPD	

Gäste:

Ratsherr Peter Oettinghaus	Alternative für
Lüdenscheid	

Verwaltung:

Bürgermeister Dieter Dzewas
 Erster Beigeordneter und Stadtkämmerer Dr. Karl Heinz Blasweiler
 Herr Martin Bärwolf
 Herr Matthias Reuver
 Frau Kerstin Kotziers

Herr Franz Schulte-Huermann
Herr Hans-Jürgen Badziura
Herr Christian Hayer
Herr Sebastian Jülich
Herr Wolfgang Lohn
Herr Lothar Matzner
Frau Martina Schmidtke
Herr Georg Thomys
Herr Christian Vöcks
Herr Edgar Weinert
Frau Gudrun Abendroth
Herr Andreas Beckmann
Herr Falk Dietrich
Frau Katrin Förster
Frau Susanne Krawczak
Herr Holger Moeser
Frau Heike Müller
Herr Guido Pieper
Frau Vera Petrikat
Frau Christina Padovano

Personalrat

Schriftführung:

Frau Birgit Stoltefaut-Voß

Abwesend:

Ausschussmitglieder mit Stimmrecht:

Ratsfrau Michaela Dötsch	CDU
Ratsherr Gordan Dudas MdL	SPD
Ratsherr Oliver Fröhling	CDU
Ratsherr Timothy Kahler	CDU
Ratsherr Björn Schöttler	CDU
Herr Jochen Kliebisch	Bündnis 90
/Die Grünen	
Herr Harald Metzger	SPD
Herr Richard Oettinghaus	Alternative für
Lüdenscheid	
Frau Anette Schwarz	FDP
Herr Andreas Stach	Bündnis 90/Die
Grünen	

Ausschussmitglieder mit beratender Stimme:

Herr Markus Geisbauer	Fraktionslos
Herr Martin Kornau	Fraktionslos
Frau Katharina Thimm	Fraktionslos

Beratende Mitglieder Integrationsrat

Frau Nesrin Emektar	Ditib
Lüdenscheid	
Frau Zehra Kayis	Ditib
Lüdenscheid	

Beginn: 16:30 Uhr

Ende: 17:43 Uhr

1. Vorstellung der beiden modifizierten Siegerentwürfe des Wettbewerbs zum Neubau der Musikschule

Vorsitzender Voß begrüßt Herrn Schuchardt vom Büro Scheuven + Wachten und bittet um Vortrag.

Herr Lars Schuchardt stellt anhand einer Präsentation kurz die Inhalte und das Verfahren des Wettbewerbs zum Neubau der Musikschule vor. Er stellt fest, dass nach Abschluss des Verfahrens zwei Entwürfe als gleichwertig angesehen worden seien. Somit sei der Beschluss gefasst worden, mit beiden Büros in Verhandlungen zu treten und eine entsprechende Weiterentwicklung der bisherigen Entwürfe vornehmen zu lassen. Anschließend stellt er das Gesamtergebnis der Büros h.s.d.-Architekten und des Büros WW+ nach der Weiterentwicklung mit einem „Vorher-Nachher-Vergleich“ vor. Er stellt fest, dass nach der Weiterentwicklung das Büro WW+ Sieger des Wettbewerbs sei.

Vorsitzender Voß bedankt sich bei Herrn Schuchardt für die Vorstellung.

**2. IHK Altstadt: Neubau der Musikschule
hier: Realisierung des Siegerentwurfs WW+, Trier, aus dem
Architekturwettbewerb
Vorlage: 044/2017**

Auf Nachfrage von Ratsherrn Adam erläutert Frau Abendroth, dass sich die Grundfläche des Gebäudes der Musikschule nicht verändert habe. Auch das Raumkonzept sei unverändert geblieben.

Herr Bärwolf ergänzt, dass die Kostengruppen 300 und 400 ein Gesamtvolumen von 4,1 Mio. € gehabt hätten, jetzt jedoch bereits absehbar sei, dass hier eine Kostensteigerung von ca. 10 % zu erwarten sei. Insgesamt stünden für den Neubau der Musikschule maximal 6,1 Mio. € zur Verfügung. Dieser Kostendeckel werde in jedem Fall gehalten.

Auf Nachfrage von Ratsherrn Breucker betont Frau Abendroth, dass der Neubau alle gesetzlichen Vorgaben erfüllen werde. Somit werde auch eine Barrierefreiheit sichergestellt sein. Die technische Ausstattung sei noch nicht bis in Detail geplant, da die Planungen sich derzeit im Vorentwurfsstadium befänden. Daher könne noch keine Aussage getroffen werden, ob Induktionsschleifen installiert würden, welche Flächen und Raumhöhen ggf. noch reduziert werden können oder welche Bodenbeläge wo verlegt würden.

Herr Bärwolf ergänzt, dass in der Beschlussvorlage bereits jetzt Unwägbarkeiten benannt seien, die nicht zwingend eintreten müssten. Zusätzlich seien optionale Möglichkeiten aufgenommen, die nicht zwingend erforderlich sein müssten. Es müsse bedacht werden, dass der Planungsstand zunächst der einer Vorentwurfsplanung entspreche. Auf Nachfrage von Ratsherrn Wülfrath führt er weiter aus, dass bei Überschreitung des Kostendeckels von 6,1 Mio. € die Tatsache, dass der Eigenanteil der Stadt Lüdenscheid weiterhin bei 20 % liege, keinesfalls vom Fördermittelgeber zugesichert sei. Vielmehr müssten dann Gespräche geführt werden.

Auf Nachfrage von Ratsherrn Bodenheimer antwortet Frau Abendroth, dass bisher keine der angegebenen Referenzobjekte auf Einhaltung des vorgegebenen Kostenrahmens bzw. ggf. notwendige Nacharbeiten oder gar Nachberechnungen abgefragt worden seien.

Ratsherr Adam beantragt eine Vertagung der Abstimmung in die Sitzung des Rates der Stadt Lüdenscheid am 03. April 2017.

Die Mitglieder des Ausschusses für Stadtplanung und Umwelt, des Bau- und Verkehrsausschusses sowie die Mitglieder des Schul- und Sportausschusses stimmen dem jeweils einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis für den Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt:

Ja-Stimmen: 19
Nein-Stimmen: ./.
Enthaltungen: ./.

Abstimmungsergebnis für den Bau- und Verkehrsausschuss:

Ja-Stimmen: 19
Nein-Stimmen: ./.
Enthaltungen: ./.

Abstimmungsergebnis für den Schul- und Sportausschuss:

Ja-Stimmen: 19
Nein-Stimmen: ./.
Enthaltungen: ./.

3. Berichtswesen, hier: Mündliche Berichte

Entfällt

4. Bekanntgaben, Beantwortung von Anfragen und Anfragen

4.1. Bekanntgaben

4.1.1. Parken auf Schulhöfen

Vorsitzender Voß bittet Herrn Bürgermeister Dzewas um Vortrag.

Bürgermeister Dzewas führt aus, dass im Vorgriff auf die Einreichung eines Bauantrages die hierfür ohnehin erforderlichen Stellungnahmen planungsrechtlicher, verkehrlicher und brandschutztechnischer Art eingeholt worden seien. Hiermit sollte vorab geklärt werden, ob die Stellung eines Bauantrages positiv beschieden werden könne. Planungsrechtlich stünden einer Nutzung von Schulhöfen als Parkfläche die Festsetzungen der jeweils gültigen Bebauungspläne entgegen. Dem Wunsch auf Parken auf Schulhöfen sei somit insbesondere aus planungsrechtlicher Sicht nicht nachzukommen.

Herr Bärwolf ergänzt, dass dennoch Einzelfallentscheidungen für Veranstaltungen möglich seien. Allerdings müsse bedacht werden, dass dann die Haftungsfrage kritisch sei. Schulhöfe seien nun einmal keine Parkplätze. So sei nicht auszuschließen, dass Feuer- und Rettungswege zugeparkt würden. Grundsätzlich müsse die Nutzung von Schulhöfen als Parkplätze planungsrechtlich abgelehnt werden.

Vorsitzender Voß merkt an, dass Frau Göttgens von der Zentralen Gebäudewirtschaft (ZGW) in der Sitzung des Schul- und Sportausschusses ausgeführt habe, dass ein entsprechender Bauantrag zur Nutzung von Schulhöfen als Parkplätze gestellt sei. Bürgermeister Dzewas antwortet, dass die jetzt eingeholten Stellungnahmen ohnehin Bestandteil eines Bauantrages sein würden. Da die Ergebnisse zeigten, dass ein Bauantrag nicht genehmigungsfähig sei, werde dieser nicht gestellt. Er sagt zu, Vorsitzendem Voß die gebündelte Stellungnahme der Bauaufsicht zukommen zu lassen.

4.1.2. Tag der Städtebauförderung am Samstag, den 13. Mai 2017

Herr Vöcks führt aus, dass am 13. Mai 2017 auch in Lüdenscheid der bundesweite „Tag der Städtebauförderung“ begangen werde. Hierzu werde eine Altstadtkonferenz stattfinden, in der die aktuellen Sachstände der einzelnen Projekte des Integrierten Handlungskonzeptes Altstadt (IHKA) dargestellt würden. Zudem solle in diesem Zusammenhang ein Altstadtbeirat gegründet werden, der über die Vergabe von Mitteln aus den Verfügungsfonds im Stadtumbaugebiet „Altstadt Lüdenscheid“ entscheide. Im und um das Altstadtbüro herum würden verschiedene Aktionen stattfinden. Es handele sich um öffentliche Veranstaltungen, an denen jeder teilnehmen könne. Insbesondere die Ausschussmitglieder seien hierzu herzlich eingeladen.

4.2. Beantwortung von Anfragen

Entfällt

4.3. Anfragen

Entfällt

gez. Jens Voß
Vorsitzender des Schul- und
Sportausschusses

gez. Björn Weiß
Vorsitzender des Ausschusses für
Stadtplanung und Umwelt

gez. Jens Holzrichter
Vorsitzender des Bau- und
Verkehrsausschusses

gez. Stoltefaut-Voß
Protokollführerin