

RAT

(bitte für die Ratssitzung aufbewahren)

Fachdienst Stadtplanung und Verkehr
Frau Dagmar Däumer, Tel. 172385

TOP: Antragstellung auf Mitgliedschaft Lüdenscheids im Arbeitskreis historische Stadt- und Ortskerne in NRW

Beschlussvorlage Nr. 188/2016

Produkt: 090 010 010 Städtebauliche Planung und Gestaltung

Beratungsfolge	Behandlung	Sitzungstermine
Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt	öffentlich	09.11.2016
Rat der Stadt Lüdenscheid	öffentlich	14.11.2016

Finanzielle Auswirkungen?

ja nein

investiv konsumtiv

	einmalig	lfd. jährlich
Aufwendungen/Auszahlungen		1.600,00 €
Folgekosten (Afa, Unterhaltung...)		
Kostenbeiträge Dritter/Zuwendungen		
Sonstige Erträge/Einzahlungen		

Bemerkung: Der Mitgliedsbeitrag wird für die Projekte der Arbeitsgemeinschaft verwandt, z.B. Erstellung der Freizeitkarten, Durchführung der jährlichen Fachtagung und Mitgliederversammlung

Haushaltsmittel ausreichend vorhanden?

ja, veranschlagt bei folgendem Konto: nein, Deckungsvorschlag:

Produkt bzw. Auftrag/Sachkonto/Bezeichnung:

Einmalig: / /

Laufend: 090/010/010 5431350 (Mitgliedsbeitrag pro Jahr)

gesetzlich vorgeschriebene Aufgabe

freiwillige Aufgabe

Grundlage: der positive Beschluss des Rates ist für die Aufnahme in die AG erforderlich

Beschlussvorschlag:

Dem in der Anlage befindlichen Antrag wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, auf dieser Grundlage einen Antrag auf Aufnahme Lüdenscheids in die Arbeitsgemeinschaft Historische Stadt- und Ortskerne in NRW zu stellen. Den Zielen der Arbeitsgemeinschaft Historische Stadt- und Ortskerne in NRW wird zugestimmt.

Begründung:

Die Stadt Lüdenscheid verfügt über eine in Jahrhunderten gewachsene Altstadt mit einem unverwechselbaren organischen Grundriss. Grundlegendes Ziel ist es, ihren umfangreichen, zum größten Teil gut erhaltenen Baubestand aus dem Mittelalter und der Gründerzeit zu bewahren und zu erneuern. Die Eigenart des Stadtbildes gilt es auch zukünftig kontinuierlich zu pflegen und zu fördern. Die bauliche Pflege und weitere Entwicklung des Stadtbildes ist ein städtebauliches, kulturelles und gesellschaftliches Anliegen von hohem Rang und steht im öffentlichen Interesse. Da sich das gewachsene Stadtbild von Lüdenscheid im Bewusstsein der Bevölkerung verankert hat, soll es auch für die nachfolgenden Generationen Orientierung leisten.

Mit einer Mitgliedschaft im Arbeitskreis Historische Stadt- und Ortskerne in NRW sollen die bisher geleisteten Bemühungen weiter verfestigt und ausgebaut werden. Seit 2010 wird die Gestaltungssatzung für die Altstadt kontinuierlich und mit Erfolg angewandt, um die Reparatur des historischen Stadtbildes als eines der umfassendsten Ziele umzusetzen. Mit der Erarbeitung eines Integrierten Handlungskonzeptes für die Altstadt ist es gelungen, alle gemeinsamen Akteure zusammenzuführen und mit Hilfe der Städtebauförderung des Landes NRW ab 2016 in die Umsetzungsphase zu gehen.

Der Antrag ist an das Ministerium für Bauen, Wohnen, und Stadtentwicklung des Landes NRW zu stellen. In dem Antrag sind die Besonderheiten der Lüdenscheider Altstadt hervorzuheben und die Bewahrung des historischen Stadtkerns und des historischen Erbes in den Vordergrund zu stellen. Im Zuge der Antragstellung ist ein Ratsbeschluss erforderlich, der aussagt, dass die Ziele der Arbeitsgemeinschaft anerkannt werden. Die Arbeitsgemeinschaft Historische Stadt- und Ortskerne in Nordrhein-Westfalen verfolgt vor allem das Ziel, das städtebauliche Erbe in den Altstädten für künftige Generationen zu bewahren. Die Grundrisse und der Baubestand historischer Stadt- und Ortskerne sollen umfassend geschützt, gepflegt und behutsam erneuert werden. Weiterhin wird das Ziel verfolgt, den Reichtum und die Vielfalt an Historischen Stadt- und Ortskernen in Nordrhein-Westfalen regional und überregional bewusst und bekannt zu machen.

Für Lüdenscheid ergibt sich somit die Chance, die Altstadt über ihre Stadtgrenzen hinaus bekannt zu machen. Verschiedenste touristische Publikationen und Kartenwerke, Hinweisschilder, Beiträge in der regionalen und überregionalen Presse, auch Fernsehsendungen tragen dazu bei, die Mitgliedstädte vorzustellen. Insgesamt sind 56 Städte und Ortskerne aus NRW bereits Mitglied. Beispielhaft sind Städte wie Siegen, Soest, Arnsberg, Lippstadt und Freudenberg hier zu nennen. Möglicherweise entsteht durch eine Mitgliedschaft auch ein besserer Zugang zu Fördermitteln.

Die Arbeitsgemeinschaft ist in fünf verschiedene Regionalgruppen unterteilt. Nach Rücksprache mit dem Vorstand und den Vertretern der Arbeitsgruppe wäre es sinnvoll, die Stadt Lüdenscheid der Regionalgruppe „Südliches Westfalen“ zuzuordnen, da es bereits durch die Regionale 2013 Verbindungen gibt und diese somit weiter ausgebaut werden könnten. Ein weiterer wichtiger Vorteil ist die Vernetzung der Mitgliedstädte untereinander. Bei ähnlichen Strukturen in den historischen Stadtteilen kann auf die Erfahrungen anderer Städte zurückgegriffen werden. Ein kontinuierlicher Austausch von Informationen zu bestimmten Fachthemen wird auch durch die jährlich stattfindenden Tagungen erreicht. Themen der Tagungen, die später in Publikationen zusammengefasst werden, sind zum Beispiel

„Bauen im Bestand“- Denkmalpflege zwischen Rekonstruktion und Moderne“

„DENK MAL an Energie - gutes Klima in historischen Stadt- und Ortskernen“

„Gestaltung im Dialog - vom Satzungsrecht bis zur individuellen Beratung“

„(Wohn)Standort Historische Altstadt - Chancen auch bei demografischen Veränderungen“

„Altstadtwohnen versus Leerstand - nachhaltige Vitalität der historischen Stadt und Ortskerne“

„Touristisches Ziel historische Stadtkerne barrierefrei, fahrradfreundlich, digital erreichbar“

Nach dem positiven Ratsbeschluss kann der Antrag gestellt werden. Der Jahresbeitrag beläuft sich auf 1600 €. Nach Antragstellung wird Kommission aus Vertretern des Ministeriums, der Arbeitsgemeinschaft, des LWL und der Bezirksregierung in Folge in einer gemeinsamen Begehung der Altstadt entscheiden, ob die Kriterien einer Aufnahme der Altstadt Lüdenscheids in den Arbeitskreis erfüllt sind. Der formlose Antrag kann im Ratsinformationssystem eingesehen werden.

Lüdenscheid, den 17.10.2016

Im Auftrag

gez. Martin Bärwolf

Martin Bärwolf

Anlage/n:

Antragstellung zur Mitgliedschaft Lüdenscheids im Arbeitskreis Historische Stadt- und Ortskerne NRW