

Der Bürgermeister

**Fachdienst Umweltschutz und Freiraum**  
Herr Jörg Burkowski, Tel. 171621

**TOP: Befreiung von den Festsetzungen eines durch den Bebauungsplan 634 „Philippsstraße – Heckengang,, geschützten Baumes**

Beschlussvorlage Nr. 004/2016

Produkt: 130 010 010 Freiraumplanung und Waldwirtschaft

**Beratungsfolge**

Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt

**Behandlung**

öffentlich

**Sitzungstermine**

27.01.2016

**Finanzielle Auswirkungen?**

ja nein

investiv konsumtiv

Aufwendungen/Auszahlungen

Folgekosten (Afa, Unterhaltung...)

Kostenbeiträge Dritter/Zuwendungen

Sonstige Erträge/Einzahlungen

einmalig

lfd. jährlich

Bemerkung:

Haushaltsmittel ausreichend vorhanden?

ja, veranschlagt bei folgendem Konto:      nein, Deckungsvorschlag:

Produkt bzw. Auftrag/Sachkonto/Bezeichnung:

Einmalig:            /            /

Laufend:            /            /

gesetzlich vorgeschriebene Aufgabe

freiwillige Aufgabe

Grundlage: Bebauungsplan Nr. 634 „Philippsstraße – Heckengang“

**Beschlussvorschlag:**

Der in der Anlage und der Begründung dargestellte Baum wird von den Festsetzungen des Bebauungsplanes 634 „Philippsstraße – Heckengang“ befreit.

**Begründung:**

Mit Schreiben vom 05.01.2016 hat die Wohnungsverwaltungsgesellschaft (WVG) im Namen der Eigentümer der Häuser Hohfuhstraße 15 und 15a einen Antrag zur Fällung einer Kastanie gestellt. Der Baum ist gem. § 9, Abs. 1, Nr. 25 BauGB durch den Bebauungsplan 634 „Philippstraße – Heckengang“ geschützt.

Eine Ortsbesichtigung ergab, dass der Baum von *Pseudomonas syringae* befallen ist. Dabei handelt es sich um eine bakterielle Infektion, die in den meisten Fällen zum Absterben des Baumes führt.

Typische Begleiterscheinungen, wie sekundärer Pilzbefall und großflächiges abplatzen von Rindenteilen, waren deutlich sichtbar. Da es in dieser Phase des Befalls zu spontanen Starkastabbrüchen kommen kann, ist die Verkehrssicherheit des Baumes nicht mehr gegeben. Die Fällung des Baumes wird deshalb aus fachlicher Sicht befürwortet und sollte zeitnah erfolgen.

Lüdenscheid, den 11.01.2016

Im Auftrag:

*gez. Martin Bärwolf*

Martin Bärwolf

**Anlagen:**

Auszug aus dem Bebauungsplan Nr. 634 „Philippstraße – Heckengang“