

Gebührenkalkulation 2016
Produkt 100-050-040
Bewirtschaftungskosten

Anlage 5.1

Zu den Bewirtschaftungskosten zählen Grundbesitzabgaben (Abfallentsorgung, Straßenreinigung, Grundsteuern, Schornsteinfegergebühr und Winterdienst), Energiekosten (Strom, Wasser, Entwässerung und Gas), Gebäudeversicherungen, Betriebskosten und Reinigungskosten (Schädlingsbekämpfung)

Helenenhöhe	Bewirtschaftungskosten Summe	Grundbesitzabgaben jetzt Betriebskosten	Energie-, Wasser-, Abwasserkosten	Gebäudeversicherungen	Reinigung STL
Ergebnis 2012	11.588,72 €	4.934,83 €	5.900,88 €	753,01€	0,00 €
Ergebnis 2013	28.886,20 €	4.324,33 €	23.786,27 €	775,60€	0,00 €
Ergebnis 2014	19.742,17 €	4.934,83 €	14.040,40 €	766,94€	0,00 €
vorl. Ergebnis 2015	19.487,67 €	5.085,51 €	13.551,44 €	850,72 €	0,00 €
Kalkulation 2016	14.758,16 €	4.972,39 €	8.938,64 €	847,13 €	0,00 €

Energie, Wasser und Abwasser: Die vom ZGW veranschlagten Energie-, Wasser- und Abwasserkosten in Höhe von 44.128,42 € sind um den Betrag zu kürzen, der voraussichtlich durch die Benutzer direkt zu erstatten ist. Dieser Erstattungsbetrag wird durch die Strompauschalen dem Benutzer zusätzlich in Rechnung gestellt. Voraussichtlich wird über diesen Weg ein Betrag in Höhe von 35.189,78 € an Stromkosten erstattet. Grundlage ist der tatsächliche Stromverbrauch des Vorjahres. Es ist auch davon auszugehen, dass sich die Belegungszahlen in 2016 nicht grundlegend verändern werden.

44.128,42 €	./.	35.189,78 €	=	8.938,64 €
-------------	-----	-------------	---	-------------------