

Der Bürgermeister

**Fachdienst Umweltschutz und Freiraum**  
Frau Gabriele Kaschke, Tel. 171651

**TOP: Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 634**  
**"Philippstraße-Heckengang", zur Fällung eines durch Bebauungsplan geschützten Baumes**  
Beschlussvorlage Nr. 161/2015  
Produkt: 130 010 010 Freiraumplanung und Waldwirtschaft

|                                       |                   |                        |
|---------------------------------------|-------------------|------------------------|
| <b>Beratungsfolge</b>                 | <b>Behandlung</b> | <b>Sitzungstermine</b> |
| Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt | öffentlich        | 23.09.2015             |

**Finanzielle Auswirkungen?**      **ja**    **nein**

investiv    konsumtiv

Aufwendungen/Auszahlungen  
Folgekosten (Afa, Unterhaltung...)  
Kostenbeiträge Dritter/Zuwendungen  
Sonstige Erträge/Einzahlungen

| einmalig | lfd. jährlich |
|----------|---------------|
|          |               |
|          |               |
|          |               |
|          |               |

Bemerkung:

Haushaltsmittel ausreichend vorhanden?

ja, veranschlagt bei folgendem Konto:      nein, Deckungsvorschlag:

Produkt bzw. Auftrag/Sachkonto/Bezeichnung:

Einmalig:            /            /

Laufend:            /            /

gesetzlich vorgeschriebene Aufgabe

freiwillige Aufgabe

Grundlage: BauGB § 9, Abs. 1, Nr. 25

### Beschlussvorschlag:

Eine abgestorbene Kastanie, die im Bebauungsplan Nr. 634 „Philippstraße-Heckengang“ festgesetzt ist, soll von den Festsetzungen befreit werden.

### Begründung:

Im Bebauungsplan Nr. 634 „Philippstraße-Heckengang“ ist gem. § 9, Abs.1, Nr. 25 BauGB u.a. eine

Kastanienreihe auf dem Privatgrundstück Philippstraße 2 festgesetzt. Eine dieser Kastanien ist in diesem Jahr abgestorben. Da der Baum eine erhebliche Gefährdung des Verkehrsraumes darstellte, wurde er bereits gefällt. Nun wird nachträglich die Befreiung dieser Kastanie von den Festsetzungen beantragt.

Lüdenscheid, den 03. 09. 2015

Im Auftrag:

*gez. Bärwolf*

Martin Bärwolf

**Anlage/n:**

Auszug aus dem Bebauungsplan Nr. 634