



ZGW

Bericht 2012

Kernaussagen in der Berichtsvorlage (038/2013)

- Bauliche Maßnahmen
- Gebäudebestand
- Tendenzen
- Umsetzung HSK

Baulichen Maßnahmen

- größere Baumaßnahmen rd. **3,4 Mio.€**
- Unterhaltung/Instandsetzung rd. **1,5 Mio.€**
- Instandhaltungsrückstellung rd. **1,4 Mio.€**



Geschwister-Scholl-Gymnasium



Geschwister-Scholl-Gymnasium



Zeppelin-Gymnasium Turnhalle





Zeppelin-Gymnasium Turnhalle



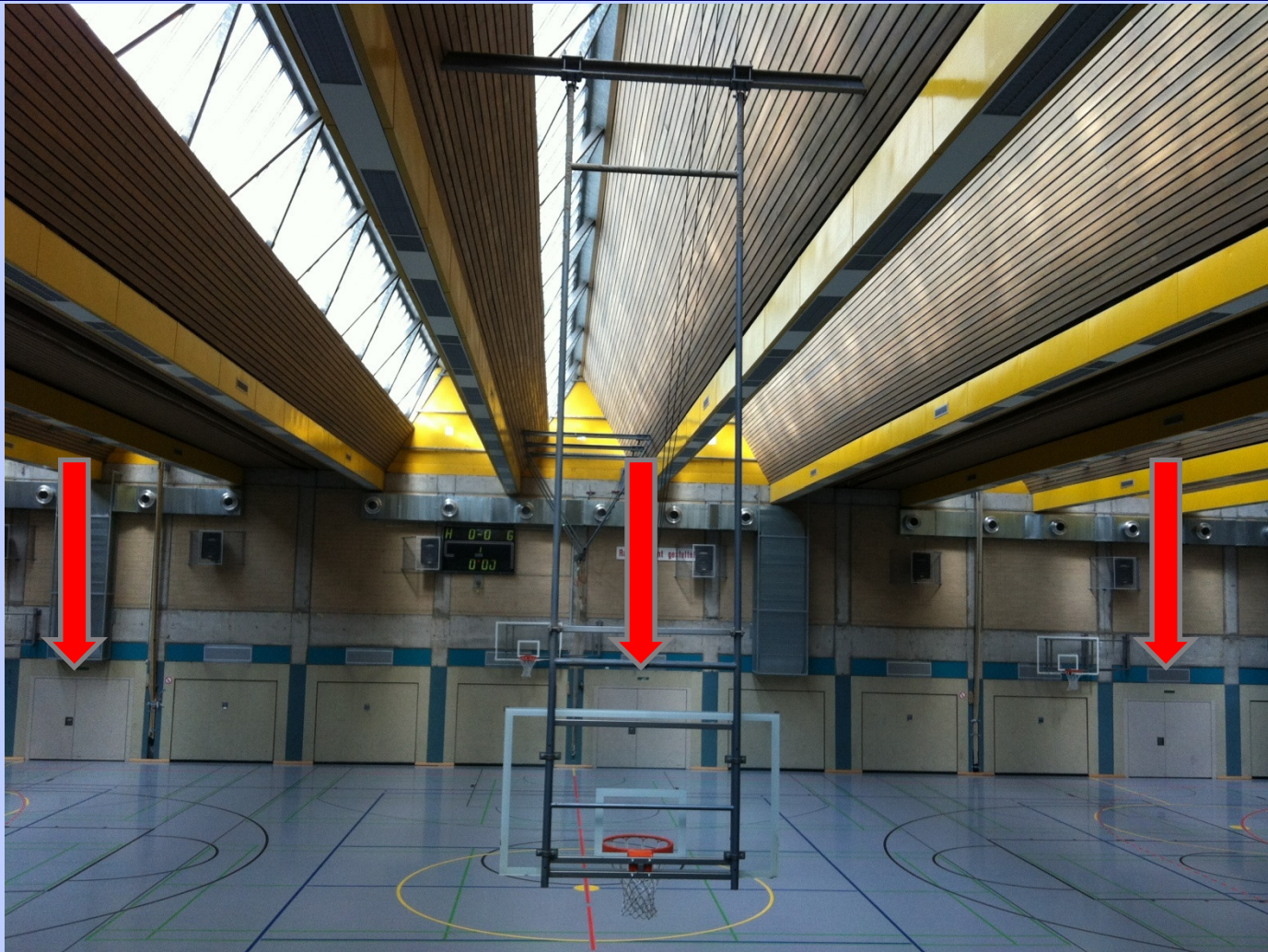
Adolf-Reichwein-Gesamtschule



Bergstadt-Gymnasium



Bergstadt-Gymnasium



Bergstadt-Gymnasium



Kita-Ausbau



Medardusschule



Stadtbücherei



Geschwister-Scholl-Gymnasium



Zeppelin-Gymnasium



Zeppelin-Gymnasium





Anbau Trauerhalle Loh



Anbau Trauerhalle Loh (Stand 09/2013)

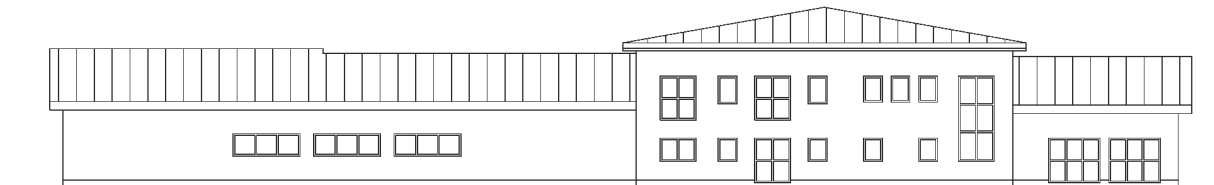


Neubau FW-Gerätehaus in Brügge (Stand 09/2013)

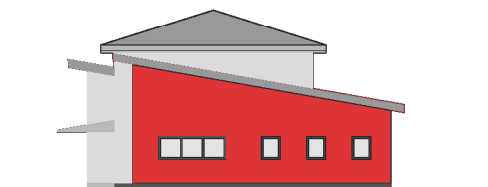


EINGANG ↑

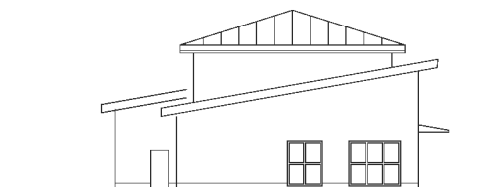
ANSICHT VON DER STRASSE



ANSICHT VON DER BAHNTRASSE



GIEBELANSICHT FAHRZEUGHALLE



GIEBELANSICHT SCHULUNGSRaum

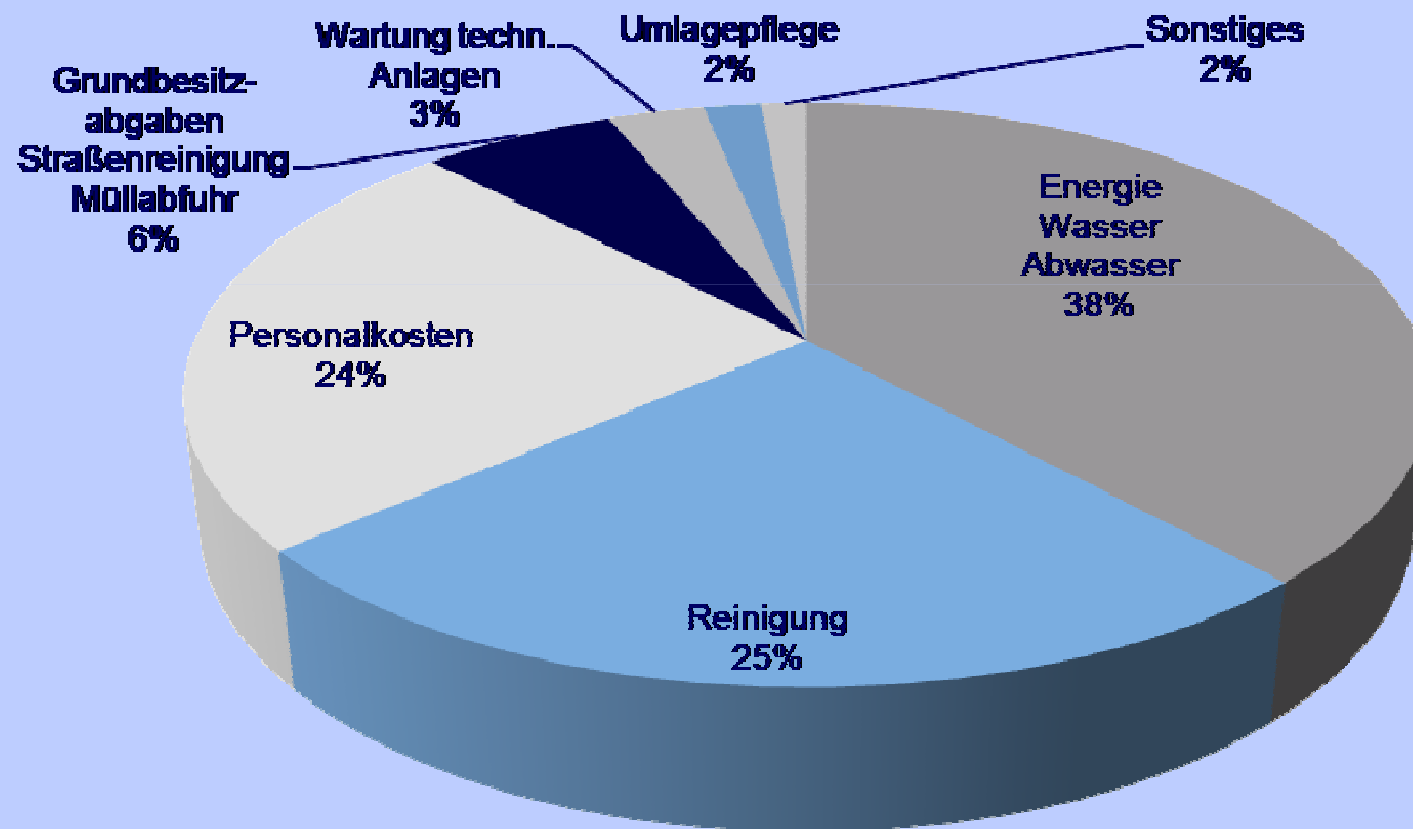
ANSICHTEN		Maßstab
Neubau Feuerwehrgerätehaus Brügge		1:100
EHEMALIGES BAHNHOFSGELÄNDE		Dat. 2011
Projektant	Vertraggeber	Architekt
		Stadt L.

 **Stadt
Lüdenscheid**

ZENTRALE GEBÄUDEWIRTSCHAFT
Postfach 10 1000 Lüdenscheid
Postfach 1012 1000 Lüdenscheid
Postfach 1013 1000 Lüdenscheid
Postfach 1014 1000 Lüdenscheid

Skizze Neubau FW-Gerätehaus in Brügge

Betriebs- und Servicekosten



Bewirtschaftung des Gebäudebestandes

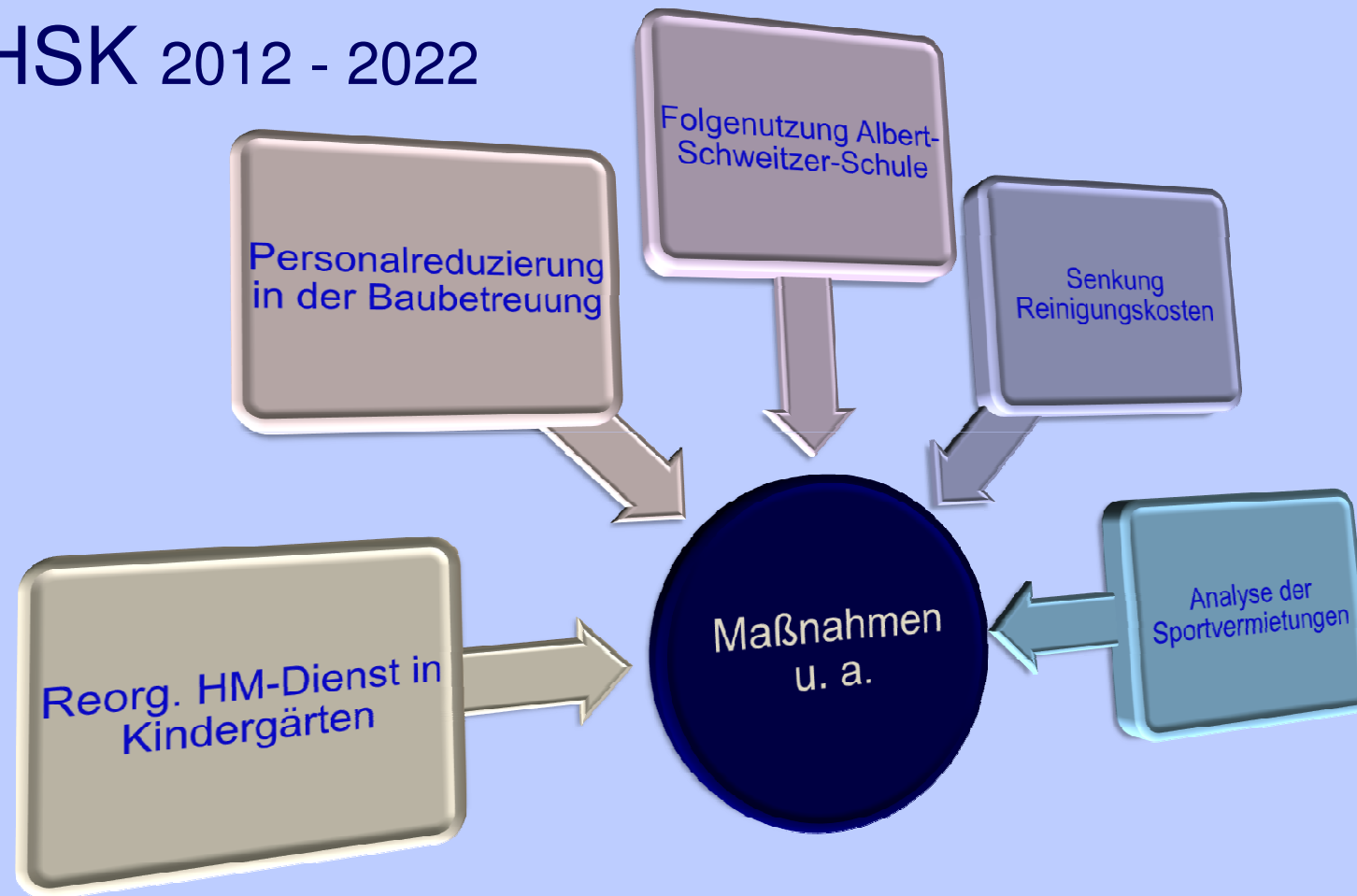
Tendenzen:

- Deutliche Mehrkosten bei Gas und Strom nicht auszuschließen
- Energiewende: Einfluss auf die Einkaufspreise unkalkulierbar
- Dauerhaft sind Erhöhungen durch Einsparungen nicht auszugleichen
- Steuerung durch Energieberatung!

Entwicklung des Gebäudebestandes

- Senkung der Abschreibung
- Dadurch Reduzierung der Betriebskosten
- Verwendung freiwerdenden Mittel für Bauunterhaltung

HSK 2012 - 2022



Danke fürs Zuhören