

## **NIEDERSCHRIFT**

**über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses der  
Stadt Lüdenscheid**

**am 05.12.2012**

**im Ratssaal**

### **Anwesend:**

#### **Vorsitz:**

Ratsherr Jens Holzrichter FDP

#### **Ausschussmitglieder mit Stimmrecht:**

Ratsherr Peter Biernadzki	Parteilos	
Ratsherr Otto Bodenheimer	Bündnis 90/Die	
Grünen		
Ratsherr Ingo Diller	SPD	
Ratsherr Gordan Dudas MdL	SPD	
Ratsherr Oliver Fröhling	CDU	Vertreter für Ratsfrau Christel Gabler
Ratsfrau Karin Hertes	SPD	
Ratsfrau Sandra Knoblauch	SPD	
Ratsherr Yasin Kut	DIE LINKE	Vertreter für Ratsherrn Dietmar Skowasch-Wiers
Ratsherr Heinz-Rüdiger Ochel	CDU	
Ratsherr Jürgen Sager	CDU	Vertreter für Ratsfrau Britta Rogalske
Ratsfrau Elisabeth Siebensohn	CDU	
Ratsherr Michael Thielicke	SPD	
Ratsherr Hansjürgen Wakup	CDU	
Frau Karin Löhr	SPD	
Herr Dominik Petereit	FDP	

#### **Ausschussmitglieder mit beratender Stimme:**

Herr Thomas Funk	Fraktionslos	
Herr Klaus-Peter Mattke	Fraktionslos	Vertreter für Herrn Martin Kornau

#### **Beratende Mitglieder Integrationsrat**

Herr Ismail Yaman	Liste der SPD
-------------------	---------------

#### **Verwaltung:**

Erster Beigeordneter Wolff-Dieter Theissen  
Techn. Beigeordnete Marion Ziemann  
Herr Martin Bärwolf  
Herr Hans-Jürgen Badziura  
Herr Lars Bursian  
Herr Frank Kusmirtz  
Herr Dieter Rotter  
Herr Edgar Weinert

Herr Christian Hayer  
Herr Lothar Matzner  
Herr Klaus-Peter Welter  
Herr Ralf Ziomkowski

**Schriftführung:**

Frau Birgit Stoltefaut

**Abwesend:**

**Ausschussmitglieder mit Stimmrecht:**

Ratsfrau Christel Gabler	CDU
Ratsfrau Britta Rogalske	CDU
Ratsherr Dietmar Skowasch-Wiers	DIE LINKE

**Ausschussmitglieder mit beratender Stimme:**

Herr Martin Kornau	Fraktionslos
--------------------	--------------

Beginn: 18:45 Uhr

Ende: 19:06 Uhr

**1. Öffentliche Fragestunde**

---

**Entfällt**

**2. Eintragung der Mietwohnhäuser Kölner Straße 73 - 87 in die Denkmalliste der Stadt Lüdenscheid gemäß § 3 Denkmalschutzgesetz Nordrhein-Westfalen  
Vorlage: 221/2012**

---

Es wird eine Abstimmung nach Vorlage vorgeschlagen.

Die Ausschussmitglieder empfehlen dem Hauptausschuss der Stadt Lüdenscheid ohne weitere Diskussion einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Die Mietwohnhäuser Kölner Straße 73 – 87 werden gem. § 3 DSchG NW in die Denkmalliste der Stadt Lüdenscheid eingetragen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 16  
Nein-Stimmen: ./.  
Enthaltungen: ./.

### **3. Eintragung der Gebäude Lohmühlenstraße 8 - 10 in die Denkmalliste der Stadt Lüdenscheid gemäß § 3 Denkmalschutzgesetz Nordrhein-Westfalen Vorlage: 222/2012**

---

Auf Nachfrage von Ratsherrn Fröhling erläutert Herr Theissen, dass grundsätzlich alle Veränderungen am Gebäude denkmalschutzrechtlich abgestimmt werden müssten. Ob die am Gebäude vorhandenen Satelliten-Anlagen bestehen bleiben könnten und somit Bestandsschutz genießen würden, sei juristisch noch zu klären. Sollten darüber Programme empfangen werden, die anders nicht zu empfangen seien, so dürften sie sicherlich bestehen bleiben.

Ohne weitere Diskussion empfehlen die Ausschussmitglieder dem Hauptausschuss der Stadt Lüdenscheid einstimmig folgenden

### **Beschluss:**

Die Mietswohnhäuser Lohmühlenstraße 8 -10 werden gem. § 3 DSchG NW in die Denkmalliste der Stadt Lüdenscheid eingetragen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 16  
Nein-Stimmen: ./.  
Enthaltungen: ./.

### **4. Eintragung des Gebäudes Kirchplatz 3 in die Denkmalliste der Stadt Lüdenscheid gemäß § 3 Denkmalschutzgesetz NW Vorlage: 223/2012**

---

Auf Nachfrage von Ratsherrn Bodenheimer erläutert Herr Theissen, dass die möglichen Veränderungen am und im Haus in einem gesonderten Verfahren geklärt werden müssten. Ob das Haus durch die Eintragung in die Denkmalliste unverkäuflich werde, könne von ihm nicht beurteilt werden.

Ohne weitere Diskussion empfehlen die Ausschussmitglieder dem Hauptausschuss der Stadt Lüdenscheid mit Stimmenmehrheit bei einer Gegenstimme folgenden

### **Beschluss:**

Das Wohnhaus Kirchplatz 3 wird gem. § 3 DSchG NW in die Denkmalliste der Stadt Lüdenscheid eingetragen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	./.

#### **5. Benennung einer Straße im Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 795 "Westl. Platehofstraße" mit der Bezeichnung "Elsbeerenweg" Vorlage: 224/2012**

---

Ohne Diskussion fassen die Ausschussmitglieder einstimmig folgenden

### **Beschluss:**

Die Planstraße im Bebauungsplangebiet Nr. 795 „Westl. Platehofstraße“ wird in „Elsbeerenweg“ benannt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	./.
Enthaltungen:	./.

#### **6. Berichtswesen, hier: Mündliche Berichte**

---

### **Entfällt**

#### **7. Bekanntgaben, Beantwortung von Anfragen und Anfragen**

---

##### **7.1. Bekanntgaben**

---

##### **7.1.1. Sachstand Sitzmöbel am Sauerfeld**

---

Herr Hayer verliest die in der **Anlage** beigefügte Bekanntgabe.

Die Ausschussmitglieder nehmen Kenntnis.

#### **7.1.2. Sachstand Sitzmöbel im Platanenhain**

---

Herr Badziura führt aus, dass die sonst im Platanenhain platzierten ca. 10 Stühle derzeit demontiert seien, da sie teilweise einer Reparatur bedürfen. Für die nicht mehr zu reparierenden Stühle werde eine Ersatzbeschaffung durchgeführt. Eine Wiederaufstellung werde zum Frühjahr erfolgen.

Die Ausschussmitglieder nehmen zustimmend Kenntnis.

#### **7.1.3. Schlussrechnung des Generalunternehmers der Baumaßnahme "Parkpalette Corneliusstraße"**

---

Herr Kusmirtz führt aus, dass die Schlussrechnung des Generalunternehmers der Baumaßnahme „Parkpalette Corneliusstraße“ zwischenzeitlich vorliege. Ursprünglich seien Mehrkosten in 6stelliger Höhe angekündigt worden. Es sei jedoch gelungen, das Bauvorhaben budgetneutral abzurechnen.

#### **7.1.4. Entwicklung des Energieverbrauchs im Rathaus**

---

Herr Kusmirtz führt aus, dass durch die Sanierung des Rathauses auch eine Reduzierung des Energieverbrauchs angestrebt worden sei. Seit 2006 bis einschließlich 2011 sei es gelungen den Energieverbrauch des Rathauses um durchschnittlich 22,1 % zu reduzieren. Somit zeige die Sanierung eine deutliche energetische Verbesserung.

Die Ausschussmitglieder nehmen positiv Kenntnis.

#### **7.2. Beantwortung von Anfragen**

---

### **Entfällt**

#### **7.3. Anfragen**

---

##### **7.3.1. Beleuchtung im Zeppelin Gymnasium**

---

Ratsherr Dudas führt aus, dass das Zeppelin-Gymnasium abends recht hell erleuchtet erscheine. Er fragt an, warum die Beleuchtung nicht abgeschaltet sei.

Herr Welter antwortet, dass es sich hier nicht um die normale Treppenhausbeleuchtung handele. Es seien zehn Leuchten à 8 Watt der Fluchtwegbeleuchtung bewusst eingeschaltet. Hiermit solle die Gefahr verkleinert werden, dass in das Gebäude eingebrochen werde.

Ratsherr Dudas bedankt sich für die Antwort.

### **7.3.2. Einrichtung einer Geschwindigkeitseinschränkung im Bereich des Kindergartens in der Kerksigstraße**

---

Ratsherr Diller führt aus, dass im Bereich des Kindergartens in der Kerksigstraße der Fahrzeugverkehr mit hoher Geschwindigkeit fließe. Er fragt an, ob hier geprüft werden könne, eine Geschwindigkeitsbeschränkung zu errichten.

Herr Hayer sagt zu, hier eine entsprechende Überprüfung vornehmen zu lassen.

Ratsherr Diller bedankt sich.

gez. Jens Holzrichter

Vorsitzender

gez. Stoltefaut

Schriftführerin