

Der Bürgermeister

Fachdienst Umweltschutz und Freiraum
Frau Gabriele Kaschke, Tel. 171651

TOP: Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 582/I "Nördliche Innenstadt in der Fassung der 6. Änderung", zur Fällung einer durch Bebauungsplan geschützten Kastanie
Beschlussvorlage Nr. 009/2013
Produkt: 130 010 010 Freiraumplanung und Waldwirtschaft

Beratungsfolge
Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt

Behandlung
öffentlich

Sitzungstermine
30.01.2013

Finanzielle Auswirkungen? **ja** **nein**

investiv konsumtiv

	einmalig	lfd. jährlich
Aufwendungen/Auszahlungen	□□□□□	□□□□□
Folgekosten (Afa, Unterhaltung...)	□□□□□	□□□□□
Kostenbeiträge Dritter/Zuwendungen	□□□□□	□□□□□
Sonstige Erträge/Einzahlungen	□□□□□	□□□□□

Bemerkung: □□□□□

Haushaltsmittel ausreichend vorhanden?

ja, veranschlagt bei folgendem Konto: nein, Deckungsvorschlag:

Produkt bzw. Auftrag/Sachkonto/Bezeichnung:

Einmalig: □□□□□/□□□□□/□□□□□

Laufend: □□□□□/□□□□□/□□□□□

gesetzlich vorgeschriebene Aufgabe

freiwillige Aufgabe

Grundlage: □□□□□

Beschlussvorschlag:

Aufgrund der Beeinträchtigung der Mauerstandsicherheit durch das Wurzelwachstum der Kastanie soll von der im Bebauungsplan Nr. 582/I „Nördliche Innenstadt in der Fassung der 6. Änderung“ enthaltenen Festsetzung zur Erhaltung der genannten Kastanie befreit werden.

Begründung:

Im Bebauungsplan Nr. 582/I „Nördliche Innenstadt in der Fassung der 6. Änderung“ ist gemäß § 9,

Abs. 1, Nr. 25 BauGB u.a. eine Kastanie vor dem Wohnhaus Humboldtstraße 40 festgesetzt. Der Baum steht unmittelbar hinter einer Mauer, die vom Wurzeldruck der Kastanie bereits verformt ist, so dass gehwegseitig eine ca. 20 cm hohe Auswölbung und Risse entstanden sind. Seitens STL, als Unterhaltungspflichtige der Mauer, wurde auf die Beeinträchtigung der Mauerstandsicherheit durch die wachsenden Wurzeln der Kastanie hingewiesen und die Fällung des Baumes beantragt.

Lüdenscheid, den 16.01.2013

Im Auftrag:

gez. Martin Bärwolf

Anlage/n:

Auszug aus dem Bebauungsplan Nr. 582/I „Nördliche Innenstadt in der Fassung der 6. Änderung“