

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Umwelt sowie Bau und Verkehr

am 06.06.2012

im Ratssaal

Anwesend:

Vorsitz:

Ratsherr Jens Holzrichter	FDP
Ratsherr Stefan Pietzner	CDU

Ausschussmitglieder mit Stimmrecht:

Ratsherr Peter Biernadzki	Parteilos	
Ratsherr Otto Bodenheimer	Bündnis 90/Die	
Grünen		
Ratsherr Ingo Diller	SPD	
Ratsherr Gordan Dudas MdL	SPD	
Ratsherr Jan Eggermann	SPD	
Ratsherr Oliver Fröhling	CDU	bis 18:08 Uhr
Ratsfrau Karin Hertel	SPD	
Ratsherr Stefan Hoffmann	SPD	
Ratsfrau Sandra Knoblauch	SPD	
Ratsherr Bernd-Rüdiger Lührs	CDU	
Ratsfrau Susanne Mewes	CDU	Vertreterin für Ratsherrn Heinz-Rüdiger Ochel
Ratsfrau Britta Rogalske	CDU	
Ratsherr Jürgen Sager	CDU	
Ratsherr Dietmar Skowasch-Wiers	DIE LINKE	
Ratsherr Michael Thielicke	SPD	
Ratsherr Jens Voß	SPD	bis 18:08 Uhr
Ratsherr Hansjürgen Wakup	CDU	
Ratsherr Björn Weiß	CDU	
Ratsherr Rüdiger Wilde	CDU	
Ratsherr Michael Wülfrath	FDP	
Herr Jürgen Appelt	Bündnis 90/Die	
Grünen		
Herr Guntram Behle	Lüdenscheider	
Liste		
Herr Gesa Lang	Bündnis 90/Die	Vertreter für Herrn Ulrich Neuhaus
Grünen		
Frau Karin Löhr	SPD	
Herr Harald Metzger	SPD	
Herr Dominik Petereit	FDP	
Frau Elisabeth Siebensohn	CDU	Vertreterin für Ratsfrau Christel Gabler

Ausschussmitglieder mit beratender Stimme:

Herr Thomas Funk	Fraktionslos	
Herr Martin Kornau	Fraktionslos	ab 17:17 Uhr
Frau Barbara Tünsmeier	Liste der SPD	

Verwaltung:

Herr Martin Bärwolf
Techn. Beigeordnete Marion Ziemann
Herr Hans-Jürgen Badziura
Herr Lars Bursian
Herr Holger Busch
Herr Sven Haarhaus
Herr Hans Huya
Herr Frank Kusmirtz
Herr Dieter Rotter
Herr Edgar Weinert
Frau Kirsten Grunau
Herr Christian Hayer
Herr Lothar Matzner
Herr Rüdiger Rohmann
Frau Yvonne Schubert
Herr Klaus-Peter Welter
Herr Ralf Ziomkowski

Schriftführung:

Frau Birgit Stoltefaut

Abwesend:

Ausschussmitglieder mit Stimmrecht:

Ratsfrau Christel Gabler	CDU
Ratsherr Heinz-Rüdiger Ochel	CDU
Herr Ulrich Neuhaus	Bündnis 90/Die Grünen

Ausschussmitglieder mit beratender Stimme:

Herr Ismail Yaman	Liste der SPD
-------------------	---------------

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:25 Uhr

1. Öffentliche Fragestunde

Entfällt

2. Haushalt 2012

Vorsitzender Holzrichter schlägt vor, als gemeinsamer Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt sowie Bau und Verkehr auch eine gemeinsame Abstimmung vorzunehmen. Die Ausschussmitglieder stimmen dieser Vorgehensweise einstimmig zu.

Nach jeweils kurzer Diskussion fassen die Ausschussmitglieder folgende Beschlüsse

1) Aktuelle Änderungsliste gem. Tischvorlage vom 06.06.2012

a) Aufwendungen

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	29
Nein-Stimmen:	./.
Enthaltungen:	./.

b) Auszahlungen und Investitionen

- 1) Dem Antrag des RH Lührs, den Einsparungsbetrag in Höhe von 349.500 € im Produkt 120 010 040 „Straßenbau und –unterhaltung; hier: energieeffiziente Straßenbeleuchtung“ auf 50.000 € im Haushaltssicherungskonzept zu reduzieren, wird einstimmig zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	29
Nein-Stimmen:	./.
Enthaltungen:	./.

- 2) Der als Tischvorlage bereitgestellten aktuellsten Änderungsliste wird ohne den Einsparungsbetrag durch die energieeffiziente Straßenbeleuchtung einstimmig zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	29
Nein-Stimmen:	./.
Enthaltungen:	./.

2) Haushaltssicherungskonzept

- 1) Zur lfd. Nummer 78 des Haushaltssicherungskonzeptes schließt sich der gemeinsame

Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt sowie Bau und Verkehr einstimmig dem Votum des Sportausschusses an, die Einsparungen ab 2016 stehen zu lassen jedoch ohne Belastung der Sportvereine.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	29
Nein-Stimmen:	./.
Enthaltungen:	./.

2) Zur lfd. Nummer 80 des Haushaltssicherungskonzeptes wird vorgeschlagen, die textliche Formulierung wie folgt zu ändern:

„Einsparungen aus der Umsetzung eines neuen Immobilienkonzepts unter Einbeziehung der Albert-Schweitzer-Schule (Aufgabe angemieteter Flächen, Verkauf/Vermietung von städtischen Gebäuden oder Eigennutzung durch Verlagerung von Verwaltungseinheiten bzw. kulturellen oder anderen Einrichtungen).“

Der Änderung wird einstimmig zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	29
Nein-Stimmen:	./.
Enthaltungen:	./.

3) Die lfd. Nummer 180 wird mit Stimmenmehrheit abgelehnt, so dass eine Streichung aus dem Haushaltssicherungskonzept erfolgt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	./.
Enthaltungen:	1

a) Haushaltssicherungskonzept in abgeänderter Form

Dem Haushaltssicherungskonzept wird in abgeänderter Form mit Stimmenmehrheit zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	./.
Enthaltungen:	1

3) Haushalt 2012 (gesamt)

Dem Gesamthaushalt 2012 wird mit Stimmenmehrheit zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	./.
Enthaltungen:	1

3. Realisierung des Siegerentwurfes aus dem Wettbewerb "Brückenplatz in Lüdenscheid - Brücke und öffentlicher Raum im Quartier der Denkfabrik" Vorlage: 101/2012

Ratsherr Pietzner übernimmt den Vorsitz.

Herr Bursian stellt anhand einer Präsentation die Geld- und Annerkennungspreisträger des Wettbewerbs „Brückenplatz in Lüdenscheid – Brücke und öffentlicher Raum im Quartier der Denkfabrik“ samt deren Modellen vor.

Vorsitzender Pietzner bedankt sich insbesondere bei den Architekten und der Jury für die geleistete Arbeit.

Auf Nachfrage von Ratsherrn Lühns erläutert Herr Badziura, dass im Siegerentwurf mit Bezug auf den Baumbewuchs an den Eisenbahnstrecken Birken als Baumbepflanzung gewählt worden seien. Hierbei handele es sich jedoch nicht um eine endgültige Festlegung. Eine Besprechung der Details wie der Baumart und deren ggf. Sicherung durch Baumscheiben erfolge später.

Abschließend weist Vorsitzender Pietzner darauf hin, dass die Preisverleihung samt Ausstellungseröffnung am 25.06.2012 um 16.00 Uhr im Bürgerforum stattfindet. Dort seien Vertreter der Büros der Siegerentwürfe anwesend. Eine separate schriftliche Einladung werde in Kürze übersandt.

Ohne weitere Diskussion empfehlen die Ausschussmitglieder dem Rat der Stadt Lüdenscheid einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem ersten Preisträger in Verhandlung zu treten, um die notwendigen Schritte zur Realisierung einzuleiten. Sollten die Verhandlungsgespräche wider

Erwarten nicht zu einem positiven Ergebnis führen, sind entsprechende Verhandlungen mit dem zweiten Preisträger zu führen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	29
Nein-Stimmen:	./.
Enthaltungen:	./.

4. Berichtswesen, hier: Mündliche Berichte

4.1. Bericht zum Thema der öffentlichen Toilettenanlagen am Bahnhof Lüdenscheid

Herr Weinert erläutert den aktuellen Sachstand zur Errichtung öffentlicher Toiletten am Bahnhof Lüdenscheid. Er führt aus, dass bisher sowohl die Polizeiwache in der Bahnhofstraße als auch das Finanzamt in der Bahnhofsallee als Anlaufstelle gedient hätten. Die Polizeiwache sei derzeit personell schlecht bestückt, so dass diese Serviceleistung nicht mehr erbracht werden könne. Das Finanzamt habe Öffnungszeiten, die eine Nutzung der dortigen Toiletten zeitlich begrenze. Alternativ werde nun überlegt, ob ein „Dixi-Klo“ aufgestellt werden könne. Allerdings könne dann eine Reinigung lediglich einmal wöchentlich erfolgen, so dass diese Möglichkeit eher ausscheide. Darüber hinaus könnte ggf. die alte Ladenzeile in der Bahnhofsallee zur Schaffung von Toilettenanlagen reaktiviert werden. Eine weitere Möglichkeit biete die Nutzung der Toilette im Zug.

Die Prüfung der Alternativen sei noch nicht abgeschlossen. Es sei erforderlich, die entstehenden Kosten zu ermitteln, um eine Vergleichbarkeit und Auswahl zu ermöglichen. Herr Weinert sagt zu, die Ergebnisse der Prüfung der Alternativen nach den Parlamentsferien vorzustellen. Damit erfolge dann auch eine endgültige Beantwortung der Anfrage des Herrn Appelt in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Umwelt vom 09.05.2012.

Die Ausschussmitglieder stimmen dieser Vorgehensweise einstimmig zu.

4.2. Auslobung des Wettbewerbes "Ehemalige Kinderklinik, Hohfuhstraße"

Einleitend führt Herr Bärwolf aus, dass die Firma Rothmann Immobilien den Wettbewerb zur Bebauung des Areals der ehemaligen Kinderklinik in der Hohfuhstraße als Projektentwickler von der Firma Constrata durchführen lasse. Die Auslobungsinhalte seien in enger Absprache mit der Verwaltung festgelegt worden. Somit könne der Wettbewerb nun starten.

Herr Rothmann bedankt sich zunächst für die Möglichkeit der Vorstellung des Wettbewerbes. Darüber hinaus dankt er schon jetzt den Mitarbeitern der Verwaltung für ihre

Bereitschaft, im Verfahren mitzuwirken. Für die Abwicklung des Wettbewerbs seien folgende Daten festgelegt:

1.1..2012	Versand der Wettbewerbsunterlagen an 6 Architekturbüros
1.1..2012	Kolloquium
1.1..2012	Abgabefrist für die Wettbewerbsteilnehmer
1.1..2012	Vorprüfung der eingereichten Unterlagen mit Herrn Mielke und Herrn Meilwes als Vorprüfer seitens der Verwaltung
1.1..2012	Tagung des Preisgerichts unter Mitwirkung von Herrn Bärwolf

Es sei die Schaffung eines hochwertigen Stadtquartiers mit einer generationsübergreifenden Bebauung geplant. Die Einfamilienhausgrundstücke sollten ca. 700 qm – 800 qm groß sein. Es werde hochwertiger Wohnungsbau geplant, der sowohl Miete, Eigentum als auch betreutes Wohnen beinhalte. Geschloßwohnungsbau werde eher im Bereich der Hohfuhstraße zu finden sein. Die Wettbewerbsunterlagen enthielten jedoch relativ wenige Vorgaben vorab. Das Preisgeld betrage insgesamt 30.000,00 €.

Vorsitzender Pietzner bedankt sich für die Ausführungen bei Herrn Rothmann und wünscht dem Wettbewerbsverfahren im Namen der Ausschussmitglieder viel Erfolg.

5. Bekanntgaben, Beantwortung von Anfragen und Anfragen

5.1. Bekanntgaben

E n t f ä l l t

5.2. Beantwortung von Anfragen

5.2.1. Beantwortung der Anfrage des RH Wilde in der Sitzung des ASU am 09.05.2012 bzgl. einer Einbahnstraßenregelung

Die Ausschussmitglieder stimmen dem Vorschlag des Vorsitzenden Pietzner einstimmig zu, die schriftliche Beantwortung der Anfrage als **Anlage** zur Niederschrift zu nehmen.

Auf Nachfrage von Vorsitzendem Pietzner führt Ratsherr Wilde aus, dass ihm die Beantwortung nicht ausreiche. Er werde diese in einem persönlichen Gespräch mit Herrn Hayer noch einmal erörtern.

5.3. Anfragen

Entfällt

gez. Stefan Pietzner
Vorsitzender

gez. Stoltefaut
Schriftführerin