

An FD 60  
Geschäftsführung BVA

EINGANG Fachbereich 4				
23. April 2012				
60	61	62	63	67
<i>[Handwritten mark]</i>				

Beantwortung einer Anfrage zum  
**Neubau der Parkpalette Corneliusstraße**

Anfrage im Bau- und Verkehrsausschuss am 07.03.2012

Ratsherr Sager fragt an, wann genau der Bauantrag eingereicht, die Baugenehmigung erteilt und letztendlich der Auftrag an das Bauunternehmen ergangen sei. Darüber hinaus bittet er um Erläuterung der bereits jetzt über dem Kostendeckel von 2 Mio. € vorhandenen Mehrkosten.

Beantwortung im Bau- und Verkehrsausschuss am 25.04.2012

Der Bauantrag zum Neubau der Parkpalette wurde am 31.03.2011 eingereicht. Die erste Teilbaugenehmigung zum Abriss der bestehenden Parkpalette wurde am 25.07.2011, die endgültige Baugenehmigung am 01.08.2011 erteilt. Die bauausführende Firma wurde am 07.06.2011 mit den Leistungen beauftragt.

Für den Neubau der Parkpalette war im Haushalt 2011 eine Summe 2.100.000 € veranschlagt. Die Auftragssumme für den Neubau beträgt 1.982.165,76 €. Zudem wurden Architekten- und Ingenieurleistungen in einer Höhe von 101.649,24 € beauftragt. Für die Entsorgung von Altlasten sowie zusätzliche, kleinere Forderungen aus der Baugenehmigung sind bis jetzt Nachtragskosten in Höhe von 14.000 € angefallen.

Zudem liegt eine Mehrkostenanmeldung (ohne entsprechende Nachweise) der Baufirma vor. Diese wird derzeit sowohl der Höhe als auch dem Grunde nach rechtlich geprüft. Hierzu hat am 22.03.2012 unter Beteiligung des beauftragten Architekten ein erstes Sondierungsgespräch mit der bauausführenden Firma unter juristischer Begleitung stattgefunden. Weiterhin steht noch eine baufachliche Stellungnahme des beauftragten Architekten zu möglichen Einsparungen aus. Sobald belastbare Zahlen bzw. Entscheidungsgrundlagen vorliegen, wird hierzu im Bau- und Verkehrsausschuss berichtet.

D.Bm.

I. V.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*