

Der Bürgermeister

**Fachdienst Umweltschutz und Freiraum**  
Frau Gabriele Kaschke, Tel. 171651

**TOP: Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes 538 "Kölner Straße/Ramsberghang" zur Fällung einer durch Bebauungsplan geschützten Linde**

Beschlussvorlage Nr. 078/2012

Produkt:

**Beratungsfolge**

Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt

**Behandlung**

öffentlich

**Sitzungstermine**

09.05.2012

**Finanzielle Auswirkungen?**

ja nein

investiv konsumtiv

Aufwendungen/Auszahlungen

Folgekosten (Afa, Unterhaltung...)

Kostenbeiträge Dritter/Zuwendungen

Sonstige Erträge/Einzahlungen

einmalig

lfd. jährlich

□□□□□

□□□□□

□□□□□

□□□□□

□□□□□

□□□□□

□□□□□

□□□□□

Bemerkung: □□□□□

Haushaltsmittel ausreichend vorhanden?

ja, veranschlagt bei folgendem Konto:      nein, Deckungsvorschlag:

Produkt bzw. Auftrag/Sachkonto/Bezeichnung:

Einmalig: □□□□□/□□□□□/□□□□□

Laufend: □□□□□/□□□□□/□□□□□

gesetzlich vorgeschriebene Aufgabe

freiwillige Aufgabe

Grundlage: □□□□□

**Beschlussumsetzung bis      sofort**

**Beschlussvorschlag:**

Aufgrund der nicht mehr vorhandenen Standsicherheit der Linde auf dem Grundstück Kölner Straße 96 soll nachträglich von der im Bebauungsplan Nr. 538 „Kölner Straße/Ramsberghang“ enthaltenen Festsetzung zur Erhaltung des genannten Baumes befreit werden.

**Begründung:**

Im Bebauungsplan 538 „Kölner Straße/Ramsberghang“ ist gemäß § 9, Abs. 1, Nr. 25 BauGB eine Linde auf dem Grundstück Kölner Straße 96 festgesetzt. Der Baum musste bereits gefällt werden, da am Stammfuß des Baumes eine Gashochdruckleitung der RWE liegt, die Beschädigungen aufwies. Während der Leitungsreparaturarbeiten musste der Wurzelraum der Linde so stark eingekürzt werden, dass der Baum nicht mehr standsicher war und gefällt wurde.

Lüdenscheid, den 20.04.2012

Im Auftrag:

*gez. Martin Bärwolf*

Martin Bärwolf

**Anlage/n:**

Auszug aus dem Bebauungsplan Nr. 538 „Kölner Straße/Ramsberghang“