

Kalkulation Haushaltsansatz Miete/Leasing Feuerwehrrgerätehaus Brügge

Bruttorauminhalt des Gebäudes:	6.200 m ³
Fläche des Gebäudes insges. ca.:	1.000 m ²
Befestigte Aufstellflächen für Lkw:	1.100 m ²
Stellplätze für Pkw:	33 Stück

Investitionsvolumen: 2.100.000 €

1/10 der Investitionsleistung *):	210.000 €
Instandhaltungspauschale:	+ 16.800 €
Betriebskosten:	+ 13.000 €
Haushaltsansatz Miete/Leasing jährlich:	239.800 € aufgerundet = 240.000 €

*) pauschale Anrechnung für 10 Jahre gemäß Erlaß des IM NRW
"Maßnahmen und Verfahren zur Haushaltssicherung"

Der errechnete Ansatz entspricht:	
Miete/Leasing m ² -Preis "kalt" (10 J.)	18,90 €
Miete/Leasing m ² -Preis "warm" (10 J.)	20,00 €