

Amt für Stadtplanung

Sitzungsdrucksache Nr. 007/2010
-öffentliche Sitzung-**RAT****B e s c h l u s s v o r l a g e****TOP: Ausbau Altenaer Straße/Süd - aktualisierter Planungsstand -****Vorgesehene Beratungsfolge:**

Rat der Stadt Lüdenscheid

Termine:

01.02.2010

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Umgestaltung der Altenaer Str. gemäß des beigefügten Planes umzusetzen und die dazu notwendigen Schritte einzuleiten.

Begründung:

Im Zuge der Investitionsabsichten der Firma P&C das Gebäude Sinn–Leffers betreffend, ist überlegt worden, die Gestaltungspläne der Altenaer Straße im Bereich Sinn-Leffers / ehem. Kaufhalle zu modifizieren. Im Einzelnen stand hier der Einbau eines zweiten Aufzugs, der Standort der Aufzüge, ein veränderte Höhenlage der Oberfläche sowie eine Modifikation der Sitzstufenanlage in Rede. Dies alles sollte, da es den Investitionsabsichten der Fa. P&C geschuldet war, durch diese Gesellschaft finanziert und mit städtebaulichem Vertrag abgesichert werden.

Zwischenzeitlich hat sich ergeben, dass der städtebauliche Vertrag nicht unterzeichnet wurde und somit eine Refinanzierung nicht gegeben ist, weshalb die Ursprungsplanung zum Umbau der Altenaer Str. mit geringen Änderungen gem. beiliegendem Plan realisiert werden soll.

Bei den Änderungen handelt es sich um folgendes:

- Die Tiefe der Sitzstufen soll nun 60cm statt 90cm betragen,
- es soll lediglich ein Aufzug errichtet werden, da die Barrierefreiheit (Steigung < 6,0%) der Altenaer Str. gesichert ist.
- Der Aufzug soll auf der strassenzugewandten Seite des Tunnels errichtet werden um den Verkehrsraum der Altenaer Str. nicht einzuengen und die Wegstrecken für den „Busumsteiger“ zu verkürzen.

Die Grundzüge und wesentlichen Inhalte der mit Beschlussvorlagen 171/2008/2 sowie 171/2008/3 verabschiedeten Planung bleiben somit gewahrt.

Lüdenscheid, den 29.01.2010

In Vertretung:

gez. Theissen
Beigeordneter