

## Ausgleichskosten Gewerbegebiet Heedfeld --- Kostenschätzung

### Plangebietsinterne Maßnahmen

| Planbezeichnung / Maßnahme                      | Kosten        |
|---|---------------|
| K 1 (straßenparallele Pflanzung) *              | 4.500         |
| K 2 (Baum- und Strauchpflanzung Stadtgrenze) *  | 11.000        |
| K 3 (Brache) **                                 | 9.500         |
| K 4 (parkähnliche Pflanzung, zuvor K 1) ***     | 30.000        |
| K 5 (landschaftspflegerische Pflanzung Süd) *** | 8.000         |
| P 1 (straßenbegleitende Gewerbeeingrünung) *    | 33.000        |
| K 6 (Neuanlage von Wald) ***                    | 2.400         |
| <b>Summe</b>                                    | <b>98.400</b> |

### Planexterne Maßnahmen

| Planbezeichnung / Maßnahmen    | Kosten                |
|--------------------------------|-----------------------|
| Renaturierung Brake *          | 116.500               |
| <b>Gesamt</b>                  | <b>116.500</b>        |
| <b>Summe extern und intern</b> | <b>214.900</b>        |
| <b>mit Rundung</b>             | <b><u>215.000</u></b> |

\* die Maßnahme wurde unverändert aus der Ursprungsplanung übernommen

\*\* die Maßnahme wurde aus der Ursprungsplanung linear weitergerechnet

\*\*\* die Maßnahme wurde im Rahmen der Planänderung erstmalig kalkuliert