

B e s c h l u s s v o r l a g e

**TOP: Neugestaltung Rathaus und Rathausumfeld; Umsetzung der Maßnahmen 1.
Ergänzung**

Vorgesehene Beratungsfolge:

Rat der Stadt Lüdenscheid

Termine:

21.07.2003

Beschlussvorschlag:**A Rathausumfeld****zu A.1 Rathausplatz, A. 2 Postplatz, A. 3 Knapper Straße**

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen zur Planung und Realisierung der Neugestaltung von Rathausplatz, Postplatz und Knapper Straße mit Naturstein-Vollplatten durchzuführen und die entsprechenden haushaltsmäßigen Vorbereitungen zu treffen.

zu A.4 Sternplatz

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen zur Planung und Realisierung der Sternplatzgestaltung mit Naturstein-Vollplatten durchzuführen und die entsprechenden haushaltsmäßigen Vorbereitungen zu treffen.

zu A.5 Altenaer Straße

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen zur Planung und Realisierung der Neugestaltung der Altenaer Straße mit Betonstein durchzuführen und die entsprechenden haushaltsmäßigen Vorbereitungen zu treffen.

B Hochbauarbeiten

zu B.1 Sanierung/Neugestaltung Rathausfassade

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen zur Planung und Realisierung der Sanierung und Neugestaltung der Rathausfassade durchzuführen und die entsprechenden haushaltsmäßigen Vorbereitungen zu treffen.

Die Verwaltung wird weiterhin beauftragt, die Maßnahmen zur Inneren Sanierung des Rathauses in die mittelfristige Finanzplanung einzubringen. In diesem Zusammenhang soll ein Energiekonzept für das Rathaus erstellt werden.

zu B.2 Umbau Foyer/Sitzungsbereich

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen zur Planung und Realisierung des Umbaus im Foyer/Sitzungsbereich durchzuführen und die entsprechenden haushaltsmäßigen Vorbereitungen zu treffen.

zu B.3 Seitenflügel inkl. Umbauten im Zwischengeschoss

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen zur Planung und Realisierung des Anbaus des Seitenflügels inkl. Umbauten im Zwischengeschoss durchzuführen und die entsprechenden haushaltsmäßigen Vorbereitungen zu treffen.

zu B.4 Umbau Altenaer Straße/Verbraucherzentrale

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen zur Planung und Realisierung des Umbaus Altenaer Straße/Verbraucherzentrale durchzuführen und die entsprechenden haushaltsmäßigen Vorbereitungen zu treffen.

C Optionen

zu C.1 Neugestaltung Rathausinnenhof

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen zur Planung und Realisierung der Neugestaltung des Rathausinnenhofes (Parkgarage Phase 1) durchzuführen und die entsprechenden haushaltsmäßigen Vorbereitungen zu treffen.

zu C.2 Brücke

Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen zur Planung und Realisierung der Variante c) „Abriss und Neubau der Brücke als Glas-, Stahlkonstruktion in geschwungener Form“ durchzuführen und die entsprechenden haushaltsmäßigen Vorbereitungen zu treffen.

Dabei darf der Gesamtkostenrahmen nicht überschritten werden.

D Gesamtkostenübersicht

Für die gesamte Maßnahme wird ein Kostenrahmen von 18.916.000,- € festgesetzt. Etwaige Kostenüberschreitungen müssen im Rahmen des Gesamtbudgets ausgeglichen werden.

E Haltestellenbereich / Unterführung Sauerfeld

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungen für den Haltestellenbereich und die Unterführung am Sauerfeld (einschließlich neuer Rolltreppen) bis September 2003 vorzulegen, damit die baulichen Maßnahmen im Haushaltsplan 2004 berücksichtigt werden können.

Begründung:

Der Hauptausschuss hat in seiner Sitzung am 24.06.2003 beschlossen, die Punkte B.1 und C.2 des Beschlussvorschlages zu ergänzen und den Punkt E neu hinzuzufügen.

Dem Beschlussvorschlag ist das Sitzungsprotokoll beigelegt. Hier sind weitere Erläuterungen und Zusagen der Verwaltung aufgeführt.

Lüdenscheid, den 03.07.2003

In Vertretung:

Ziemann
Techn. Beigeordnete

Anlagen