

Verhandlungsverfahren mit TNW
TU Neubau Grundschule Lösenbach und Neubau Westschule

Titel: Anlage - Eignungsmatrix

Stand: 06.07.2026

Nr.	MA	Nachweis / Abgabeleistung
Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung		
1	Nachweis Berufsqualifikation	<i>Nachweis der Bauvorlageberechtigung mittels Eintragung in das Berufsregister (z.B. Ingenieur- oder Architektenkammer) in Kopie</i> <i>Bei juristischen Personen ist mit dem Teilnahmeantrag gemäß § 75 Abs. 3 VgV eine natürliche Person als Verantwortlicher für die Leistungserbringung zu benennen, die die Voraussetzungen nach § 75 Abs. 1, 2 VgV erfüllt.</i>
Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit		
2.1	Nachweis bestehende Planungs- und Bauhaftpflicht des Versicherers	Nachweis (zum Ablauf der Teilnahmefrist nicht älter als 12 Monate) einer bestehenden Planungs- und Bauhaftpflichtversicherung oder unwiderrufliche Erklärung des Versicherers (nicht Versicherungsmakler), dass im Auftragsfalle der für den Leistungserbringer erforderliche Versicherungsschutz gewährt wird mit folgenden Deckungssummen: Mind. 5,0 Mio. € Personen- und Sachschäden (2-fach maximiert) Mind. 2,5 Mio. € Sonstige Schäden (2-fach maximiert)
*2.2	Durchschnittlicher Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Bauleistungen mind. 8,0 Mio. EUR netto	<i>Umsatzangaben</i> <i>Bei Bietergemeinschaften von allen Mitgliedern einzeln und als Summe anzugeben.</i> <i>(die Anforderung weiterer Nachweise wie z.B. Bilanzen oder Bilanzauszüge, Geschäftsberichte etc. über die vorgenannten Umsätze behält sich der AG vor)</i>
Technische und berufliche Leistungsfähigkeit		
3.1	Nachweis von mind. zwei realisierten Referenzprojekten über die schlüsselfertige Planung und Ausführung im Hochbau als Total- oder Generalunternehmer (inkl. Planungsleistungen mindestens analog den Leistungsbildern Objektplanung, TWP und TGA mit mind. folgenden Parametern: - Neubau oder Erweiterungsneubau eines Bildungsbaus (Universität, Fachhochschule, Schulbau etc.) - Baukosten KG 300-500 (DIN 276) min. 10 Mio.€ brutto - mind. 5.000 m² BGF - Abschluss der Bauleistung (maßgeblich: Abnahme der letzten Bauleistung) nicht vor 01.01.2018 - mind. 1 der 2 Referenzen betrifft Gebäudeklasse V	<i>Anschauliche Projektbeschreibung auf max. 2 DIN A4 Seiten</i>
3.2	Nachweis eines weiteren realisierten Referenzprojektes über vergleichbare Objektplanungsleistungen Gebäude und Innenräume mit mind. folgenden Parametern: - Neubau oder Erweiterungsneubau eines Bildungsbaus (Universität, Fachhochschule, Schulbau etc.) - mind. HOAI-Leistungsphasen 2-4 zum Ablauf der Teilnahmefrist vollständig erbracht - mind. 5.000 m² BGF - Baukosten KG 300-500 (DIN 276) min. 10 Mio.€ brutto - Abschluss der Planungsleistung LP 2-5 nicht vor 01.01.2018 - Referenzen betrifft Gebäudeklasse V	<i>Anschauliche Projektbeschreibung auf max. 2 DIN A4 Seiten</i>
3.3	Nachweis eines weiteren realisierten Referenzprojektes über vergleichbare Fachplanungsleistungen TA (ALG 1-5 und 8) mit mind. folgenden Parametern: - Neubau oder Erweiterungsneubau eines Bildungsbaus (Universität, Fachhochschule, Schulbau etc.) - mind. HOAI-Leistungsphasen 2-4 zum Ablauf der Teilnahmefrist vollständig erbracht - mind. 3.000 m² BGF - Baukosten KG 300-500 (DIN 276) min. 7 Mio.€ brutto - Abschluss der Planungsleistung LP 2-4 nicht vor 01.01.2018	<i>Anschauliche Projektbeschreibung auf max. 2 DIN A4 Seiten</i>