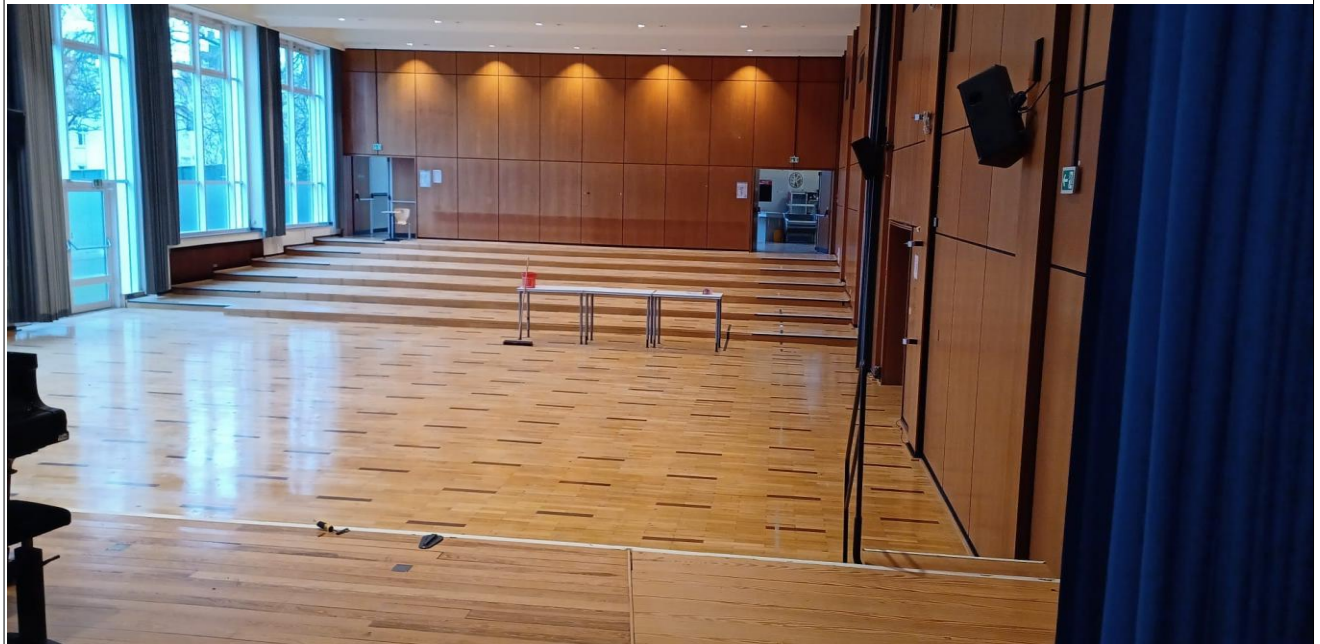


Nr. 002 Baumaßnahme: Modernisierung und Sanierungen sowie Erneuerungen



Objekt: Aula Geschwister-Scholl-Gymnasium

Beschreibung der Maßnahme:

Modernisierung der Aula im IHK-Altstadt, Sanierung der RLT-Anlage, Erneuerung Bestuhlung und Bühnentechnik

Beschlussvorlagen an die Gremien der Stadt Lüdenschied zur Umsetzung des Bauvorhabens:

Datum:	Vorlage Nr.	Datum:	Vorlage Nr.	Datum:	Vorlage Nr.	Datum:	Vorlage Nr.
04.03.2026	019/2026						

Aktueller Sachstand:

Die Aula des Geschwister-Scholl-Gymnasiums (GSG) soll im Rahmen des Förderprojekts des IHK Altstadt modernisiert und teilweise umgebaut werden. Parallel hierzu erfolgen eigenfinanzierte Maßnahmen, insbesondere die Sanierung der RLT-Anlage, der Elektroinstallationen sowie die Einrichtung einer ELA-Anlage und eines NGRS-Systems.

Erste vorbereitende Arbeiten sind erfolgt (Beräumung, Kanaluntersuchung, Schadstoffuntersuchung, Überholung und Einlagerung Konzertflügel).

Die Fachplanung Elektro wurde beauftragt, die Vergabe der Fachplanung Bühnentechnik ist in der Prüfung. Die Vergabe Schadstoffsanierung der RLT-Anlage wurde veröffentlicht.

Termine:

Projektablauf	2025				2026				2027				2028			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Vergabeverfahren						X	X	X	X	X						
Planungsphase			X	X	X	X	X	X								
Ausführungsphase	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				

Kosten:

	Gesamtkosten in €
Plan: Ansatz HH (geschätzte Baukosten)	2.083.116 €
Modernisierung (IHK)	778.116 €
Bestuhlung, Bühnentechnik usw.	660.000 €
Sanierung RLT-Anlage	440.000 €
San. Elektro, ELA und NGRS (anteilig nur für Aula)	205.000 €
Soll: Abrechnungsprognose	-
Bei Fördermaßnahme voraussichtliche Einnahmen	582.300 €
Sachkonto; Programm; einzuhaltende Fristen	H 09010616 7851000 IHK Altstadt, Umsetzungsfrist 31.12.2027
Bei Mehrbedarf: Deckung / Sachkonto	-
Abrechnungsstand	12.900 €

Erläuterung Kosten:

Laufende Ausschreibung	Aktuell erteilte Aufträge	Kosten	Aktuell in Ausführung	Kosten
	Fachplanung Elektro	76.300 €		
Fachplanung Bühnentechnik		74.200 €		
Schadstoffsanierung RLT-Anlage		88.000 €		
	Summe	238.500 €	Summe	

Hinweis: Die angegebenen Kosten werden auf 100 € gerundet

Stand 29.05.2026