

**Nr. 001 Baumaßnahme: Modernisierung und Sanierungen sowie Erneuerungen**



**Objekt: Aula Geschwister-Scholl-Gymnasium**

**Beschreibung der Maßnahme:**

Modernisierung der Aula im IHK-Altstadt, Sanierung der RLT-Anlage, Erneuerung Bestuhlung und Bühnentechnik

**Beschlussvorlagen an die Gremien der Stadt Lüdenscheid zur Umsetzung des Bauvorhabens:**

Datum:	Vorlage Nr.	Datum:	Vorlage Nr.	Datum:	Vorlage Nr.	Datum:	Vorlage Nr.

**Aktueller Sachstand:**

Die Aula des Geschwister-Scholl-Gymnasiums (GSG) soll im Rahmen des Förderprojekts des IHK Altstadt modernisiert und teilweise umgebaut werden. Parallel hierzu erfolgen eigenfinanzierte Maßnahmen, insbesondere die Sanierung der RLT-Anlage, der Elektroinstallationen sowie die Einrichtung einer ELA-Anlage und eines NGRS-Systems.  
 Erste vorbereitende Arbeiten sind erfolgt (Beräumung, Kanaluntersuchung, Schadstoffuntersuchung, Überholung und Einlagerung Konzertflügel)

**Termine:**

Projekttablauf	2025				2026				2027				2028			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Vergabeverfahren						X	X	X	X							
Planungsphase			X	X	X	X	X									
Ausführungsphase	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				

**Kosten:**

	Gesamtkosten in €
Plan: Ansatz HH (geschätzte Baukosten)	<b>2.083.116 €</b>
Modernisierung (IHK)	778.116 €
Bestuhlung, Bühnentechnik usw.	660.000 €
Sanierung RLT-Anlage	440.000 €
San. Elektro, ELA und NGRS (anteilig nur für Aula)	205.000 €
Soll: Abrechnungsprognose	-
Bei Fördermaßnahme voraussichtliche Einnahmen Sachkonto; Programm; einzuhaltende Fristen	582.300 € H 09010616 7851000 IHK Altstadt, Umsetzungsfrist 31.12.2027
Bei Mehrbedarf: Deckung / Sachkonto	-
Abrechnungsstand	<b>12.900 €</b>

**Erläuterung Kosten:**

Laufende Ausschreibung	Aktuell erteilte Aufträge	Kosten	Aktuell in Ausführung	Kosten
Fachplanung Elektro		89.000 €		
	Summe	<b>89.000 €</b>	Summe	

Hinweis: Die angegebenen Kosten werden auf 100 € gerundet

Stand 30.04.2026