

Nr. 001 Baumaßnahme: Dachsanierung



Objekt: Sporthalle Zeppelin-Gymnasium

Beschreibung der Maßnahme:

Instandsetzung des Dachtragwerks nach Sachverständigengutachten inkl. Folgegewerke

Beschlussvorlagen an die Gremien der Stadt Lüdenscheid zur Umsetzung des Bauvorhabens:

Datum:	Vorlage Nr.	Datum:	Vorlage Nr.	Datum:	Vorlage Nr.	Datum:	Vorlage Nr.

Aktueller Sachstand:

Am 20.10.2025 wurden die Binder durch einen Sachverständigen für Holzbau untersucht, was zur sofortigen Sperrung der Halle führte. Nach der Freilegung der Binder erfolgte im Dezember 2025 eine weitergehende Untersuchung. Derzeit werden die Binder entsprechend des erstellten Konzeptes saniert. Parallel wird die Elektrosanierung der Sporthalle bereits umgesetzt. Bezüglich eines neuen Heizungs- und Lüftungskonzeptes wurde sich ebenfalls mit Fachplanern beraten. Die Umsetzung befindet sich in Planung. Hierzu haben ebenfalls Beratungen mit Fachplanern stattgefunden.

Termine:

Projektablauf	2025				2026				2027				2028			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Vergabeverfahren																
Planungsphase																
Ausführungsphase				X	X	X	X	X								

Deckenstrahlplatten			125.000,00
Fenster			40.000,00

Stand 30.04.2026