

**Fachdienst Rat und Bürgermeister**

Pressestelle / M. Schulte-Zakotnik, Tel. 02351 17-1616

**Sachstandsbericht: Optimierung des Bereichs „Bauen und Wohnen“ auf [www.luedenscheid.de](http://www.luedenscheid.de)**

Bau- und Verkehrsausschuss am 20. Mai 2026 – öffentlicher Teil

Der Bau- und Verkehrsausschuss hatte angeregt, für den Themenbereich „Bauen und Wohnen“ eine eigenständige externe Webpräsenz zu schaffen, über die Bürgerinnen und Bürger alle relevanten Service-Informationen gebündelt abrufen können. Hintergrund war der Wunsch nach einer verbesserten, nutzerfreundlichen digitalen Anlaufstelle für baurechtliche und wohnungsbezogene Anliegen.

Die Verwaltung hat die Machbarkeit einer externen Webseite eingehend geprüft. Im Ergebnis ist eine solche Lösung aus zwei wesentlichen Gründen nicht umsetzbar:

- **Kosten:** Die Planung und technische Realisierung einer externen Webseite in einem vergleichbaren Umfang ist mit einmaligen Kosten von ca. 15.000 Euro verbunden. Hinzu kommen laufende Kosten für Hosting und Sicherung von bis zu 1.000 Euro jährlich.
- **Personeller Aufwand:** Externe Webseiten erfordern eine kontinuierliche redaktionelle Pflege, um die Inhalte aktuell zu halten. Konzeption, Budgetierung, Umsetzung und laufende Pflege müssten vollständig durch den jeweiligen Fachbereich bzw. die Projektverantwortlichen eigenständig erbracht werden. Die Pressestelle kann dabei lediglich beratend tätig werden.

Eine externe Webseite für den Bereich „Bauen und Wohnen“ ist daher weder finanziell noch personell darstellbar.

Als effektive und kostenneutrale Alternative wurde die inhaltliche und optische Überarbeitung des bestehenden Bereichs „Bauen und Wohnen“ auf der städtischen Webseite [www.luedenscheid.de](http://www.luedenscheid.de) identifiziert. Diese Lösung bietet folgende Vorteile:

- Keine zusätzlichen Kosten für Planung, Umsetzung und Hosting
- Geringerer redaktioneller Pflegeaufwand durch Integration in die bestehende Web-Infrastruktur der Stadt
- Nutzung laufender technischer Überarbeitungsmaßnahmen an der städtischen Webseite
- Bündelung aller relevanten Service-Informationen an zentraler, bekannter Stelle

Seit der Entscheidung zugunsten der internen Lösung wurden folgende Schritte eingeleitet und umgesetzt:

1. **Abstimmungsprozess:** Es haben mehrere Abstimmungstreffen mit den betroffenen Fachbereichen und Fachdiensten stattgefunden, um Inhalte, Zuständigkeiten und Darstellungsform zu klären.

2. **Erste Maßnahmen:** Erste inhaltliche und strukturelle Optimierungen sind auf der Webseite bereits umgesetzt worden.
3. **Konzepterstellung:** Ein kurzes Konzept für die weitere Umsetzung liegt vor und dient als Grundlage für die abschließenden Schritte.

Die vollständige Optimierung des Bereichs „Bauen und Wohnen“ auf [www.luedenscheid.de](http://www.luedenscheid.de) soll spätestens bis Ende August 2026 abgeschlossen sein. Die Umsetzung erfolgt im Rahmen der laufenden technischen Überarbeitung der städtischen Webseite.

Die Pressestelle koordiniert den Prozess und steht den beteiligten Fachbereichen und Fachdiensten weiterhin beratend zur Seite.

Lüdenscheid, 28. April 2026

gez. Wagemeyer

Sebastian Wagemeyer