

Geschäftsführung:  
Fachbereich 4 Planen und Bauen

**Tagesordnung**

**der öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Stadtplanungsausschusses der Stadt  
Lüdenscheid,**

**am Mittwoch, dem 17.09.2025, 17:00 Uhr,**

**im Ratssaal**

**A) Öffentliche Sitzung**

1. Öffentliche Fragestunde – *entfällt bei einer Stichwahl am 28.09.2025*
2. Information über den Sachstand des Gesundheitscampus in der Wiesenstraße
3. Präsentation des Bauvorhabens "Wilhelmstraße 2 - 10" durch das Projektentwicklungsbüro Midstad
4. Berichts- und Beschlusskontrolle
5. Bebauungsplan Nr. 842 "Feuerwehr Brüninghausen" und 20. Änderung des Flächennutzungsplanes; Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 021/2025
6. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 561 „Am Neuen Haus“ beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB; Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 178/2025
7. Bebauungsplan Nr. 843 "Wiesenstraße" sowie die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich dieses Bebauungsplanes; Auslegungsbeschlüsse  
Vorlage: 183/2025
8. Bebauungsplan Nr. 516 "Honsel-Süd", 5. Änderung; Beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB; Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 192/2025
9. Bebauungsplan Nr. 847 "Westliche Innenstadt"; Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 196/2025
10. Bebauungsplan Nr. 848 "OGS Schlittenbacher Straße"; beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB; Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 204/2025
11. 1. Änderung der Satzung der Stadt Lüdenscheid über die Gestaltung baulicher Anlagen, Werbeanlagen und die Gestaltung von Freiräumen für die Bereiche der nördlichen und südlichen Altstadt sowie den Bereich der Wilhelmstraße vom 06.10.2025; Satzungsbeschluss  
Vorlage: 198/2025

12. Berichtswesen, hier: Mündliche Berichte
13. Bekanntgaben, Beantwortung von Anfragen und Anfragen

**B) Nichtöffentliche Sitzung**

1. Berichts- und Beschlusskontrolle
2. Vergaben von Lieferungen und Leistungen
3. Bauvorhaben
4. Berichtswesen, hier: mündliche Berichte
5. Festlegung der zur Veröffentlichung freizugebenden Punkte der Tagesordnung
6. Bekanntgaben, Beantwortung von Anfragen und Anfragen

Lüdenscheid, den 04.09.2025

*Björn Weiß*  
Vorsitzender