

Rat 01.07.2024

# Sachstand Entwicklung Forum Grundlagen



Stadtentwicklungsgesellschaft  
Lüdenscheid

# Sachstand Entwicklung Forum Grundlagen

Besuch Polis Convention im April 2024  
Gespräche mit verschiedenen Anbietern

3 Projektentwickler  
2 Termine vor Ort  
1 VK

3 Angebote 20 - 120.000€

Abstimmung weitere Vorgehensweise / Leistungsportfolio  
FB 4: Nur Prüfung bereits entwickelter Ideen auf Zulässigkeit mit Bau-  
und Planungsrecht

Abstimmung mit ZGW erfolgt zz.



# Sachstand Entwicklung Forum Grundlagen

Weitere Vorgehensweise

Überarbeitung und Anpassung Leistungsportfolio indikative Angebote

- pragmatische erste Aussagen zum Bestand
- Bestandsanalyse ergebnisoffen

Stadtentwicklung als Gesamtaufgabe vieler Akteure  
offen für Ideen und Mitgestaltung



# Sachstand Entwicklung Forum Temporäre Nutzungen

Veranstaltung Anfang September im ehemaligen Wellenbad/Tommywood

Antrag auf temporäre Nutzung gestellt

- Anforderungen geringer als an dauerhafte neue Nutzung

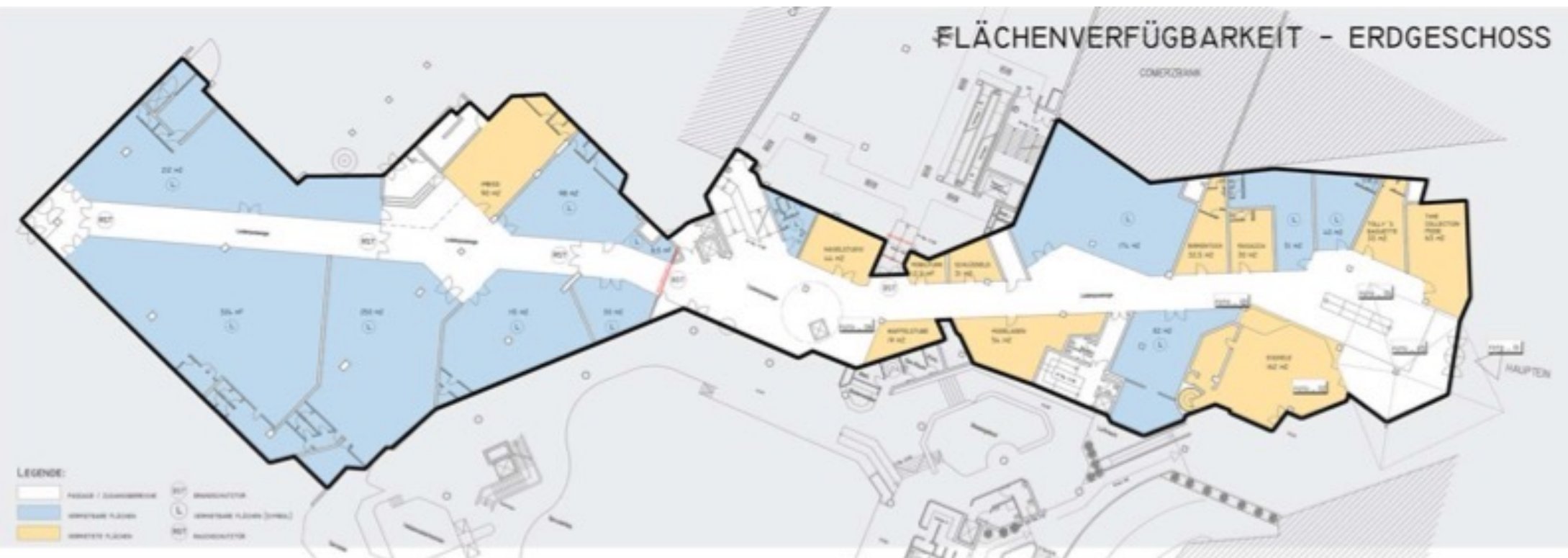
Vorabstimmung mit Bauaufsicht grundsätzlich erfolgt

- Bearbeitung / Prüfung erfolgt in dieser Woche



# Sachstand Entwicklung Forum Temporäre Nutzungen

## FLÄCHENVERFÜGBARKEIT - ERDGESCHOSS



Rat 01.07.2024

# Sachstand Entwicklung Forum Temporäre Nutzungen



Stadtentwicklungsgesellschaft  
Lüdenscheid

Rat 01.07.2024

# Sachstand Entwicklung Forum Temporäre Nutzungen



Stadtentwicklungsgesellschaft  
Lüdenscheid

# Sachstand Entwicklung Forum Temporäre Nutzungen

Veranstaltung Anfang September

Mustervorlage für andere temporäre Events, z. B. Lichttrouten



# Sachstand Entwicklung Forum

Fragen?



Stadtentwicklungsgesellschaft  
Lüdenscheid

