

DIE LINKE.Fraktion im Lüdenscheider Rat, Albrechtstr. 2,  
58507 Lüdenscheid

Bürgermeister  
Sebastian Wagemeyer

per Mail

**DIE LINKE**  
Fraktion im Lüdenscheider Rat

**Josef Filipppek**  
Fraktionsvorsitzender  
Albrechtstr. 2  
58507 Lüdenscheid  
Telefon 0176 54185318  
josef.filipppek@rat.luedenscheid.de

**Otto Ersching**  
Ratsherr  
Telefon 01525 1017418  
otto.ersching@rat.luedenscheid.de  
www.dielinke-maerkischer-kreis.de

---

### **Anfrage Ergebnis der Aufsichtsratssitzung der Lüdenscheider Wohnstätten AG am 25.05.2023**

Lüdenscheid, 13.06.2023

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die Lüdenscheider Wohnstätten AG hat vor einigen Wochen bekannt gegeben, dass sie das Bauvorhaben Am Grünewald derzeit nicht fortsetzen will. Begründet wird diese Entscheidung u.a. mit den drastisch gestiegenen Baupreisen. Unbestritten ist, dass wir in Lüdenscheid dringend bezahlbaren Wohnraum benötigen. Von daher entspricht diese Entscheidung der stadteigenen Wohnungsgesellschaft nicht den aktuellen Erfordernissen.

Wir haben einen Antrag zur letzten Sitzung des Stadtplanungsausschusses gestellt, eine Besichtigung der vorhandenen Häuser bzw. Wohnungen durchzuführen. Nach kurzer Beratung im Stadtplanungsausschuss haben wir dann den Antrag mit dem Verweis auf die Sitzung des Aufsichtsrates der Lüdenscheider Wohnstätten AG zurückgezogen.

Wir bitten um Beantwortung folgender Fragen zur kommenden Sitzung des Rates der Stadt Lüdenscheid am 19.06.2023.

1. Gib es konkrete Beschlüsse des Aufsichtsrates, wie es am Grünewald weitergehen soll?
2. Erfolgt eine Sanierung der seit langem leestehendem Gebäude in der Straße „Am Grünewald“ oder ist mit einem unverzüglichen Abriss und Neubau zu rechnen?

Im Voraus vielen Dank.

Freundliche Grüße

Josef Filipppek  
Fraktionsvorsitzender

Otto Ersching  
Ratsmitglied

An 10

**Anfrage der Fraktion Die Linke vom 13.06.2023 für die Sitzung des Rates am 19.06.2023 zum Ergebnis der Aufsichtsratssitzung der Lüdenscheider Wohnstätten AG am 25.05.2023**

Die Fragen der Fraktion Die Linke werden wie folgt beantwortet:

**1. Gib es konkrete Beschlüsse des Aufsichtsrates, wie es am Grünewald weitergehen soll?**

**2. Erfolgt eine Sanierung der seit langem leestehendem Gebäude in der Straße „Am Grünewald“ oder ist mit einem unverzüglichen Abriss und Neubau zu rechnen?**

*Hinweis: Die Beantwortung basiert auf Angaben des Vorstands der Lüdenscheider Wohnstätten AG, da hierzu bei der Beteiligungsverwaltung keine Daten vorliegen. Der Vorstand hat hierzu folgendes mitgeteilt:*

Der Aufsichtsrat der Lüdenscheider Wohnstätten AG hat in seiner Sitzung am 25. Mai 2023 die Entscheidung über den weiteren Umgang mit dem Neubauvorhaben Am Grünewald 49-53 vertagt. Das Vorhaben wird in der Aufsichtsratssitzung der LüWo am 10. August 2023 erneut aufgegriffen.

D.Bm.

I.V.

*gez. Haarhaus*