

Anlage 6

zur Vorlage „Bauliche Lösung für die Grundschule Lösenbach am Standort Schubertstraße“

Entscheidungsmatrix

Bewertungskriterien	Variante 1: Umnutzung und Anbau			Variante 2: Teillabriss und Anbau			Variante 3: Neubau		
	Gewichtung	Wertung	Punkte	Wertung	Punkte	Wertung	Punkte	Wertung	Punkte
Investitions- und Folgekosten (inkl. monetär bewerteter Bauzeiten)	60,00%	5,00	3,00	4,21	2,53	3,61	2,17		
Umsetzung Schul- und Betreuungskonzeption	20,00%	1,17	0,23	3,17	0,63	5,00	1,00		
Funktionalität der Räumlichkeiten, Barrierefreiheit, Nutzerfreundlichkeit	7,50%	1,67	0,13	2,50	0,19	5,00	0,38		
Ökologie /Nachhaltigkeit	7,50%	2,50	0,19	3,17	0,24	4,50	0,34		
Kostensicherheit, Betreuungsaufwand	5,00%	1,50	0,08	1,67	0,08	4,17	0,21		
Summe	100,00%		3,62		3,67		4,09		

Bewertungsschema

Note	Punkte
sehr gut	5
gut	4
befriedigend	3
ausreichend	2
mangelhaft	1