

Stellungnahme(n) (Stand: 22.02.2023)

Sie betrachten: "Freisenberg", 13. Änderung
Verfahrensschritt: Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB
Zeitraum: 19.01.2023 - 20.02.2023

Behörde:	Märkischer Kreis, FD 44: Natur- und Umweltschutz(Immissionsschutz, Untere Wasserbehörde)
Frist:	20.02.2023
Stellungnahme:	<p>Erstellt von: Benjamin Hesse, am: 20.02.2023 , Aktenzeichen: 61.22.00-0001/0006</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>nachfolgend erhalten Sie die Stellungnahmen der hier beteiligten Sachdienste zu ihrer weiteren Verwendung:</p> <p>Gegen die 13. Änderung des B-Planes Nr. 719 „Freisenberg“ bestehen aus bodenschutzrechtlicher Sicht keine grundsätzlichen Bedenken.</p> <p>Die Stichstraße „Am Tietmecker Weg“ befindet sich im möglichen Einflussbereich des Altstandortes Nr. 00/0316 (EOT Oberflächentechnik, Tietmecker Weg 6). An diesem Altstandort wurde in der Vergangenheit ein Betrieb für Oberflächenbehandlung, Lackierung, Zink-Phosphatierung und Entfettung geführt. Der Altstandort wurde im Jahr 2015 in Abstimmung mit der Unteren Bodenschutzbehörde des Märkischen Kreises unter gutachterlicher Begleitung nutzungsbezogen saniert.</p> <p>Der Altstandort Nr. 00/0316 ist in den Erläuterungen zum B-Plan zu erwähnen und zu beschreiben. Im Rahmen der 13. Änderung des B-Planes kann jedoch auf eine Bodenuntersuchung verzichtet werden.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen,</p> <p>Hesse</p> <p>Anhänge: -</p>
Nachträge:	-
manuelle Einträge:	-