



Sozialdemokratische Partei Deutschlands

SPD-Ratsfraktion Lüdenscheid

Fraktionsvorsitzender Jens Voß, Vusmecke 7, 58513 Lüdenscheid
Tel.: 0 23 51 / 1 29 17, Handy: 0170 / 81 83 268, E-Mail: JensVoss@t-online.de

Lüdenscheid, 4. Februar 2022

Stadtplanungsausschuss der Stadt Lüdenscheid
Vorsitzender Björn Weiß
Wilhelmstraße 34

58511 Lüdenscheid

per E-Mail an: bjorn.weiss@rat.luedenscheid.de
martin.baerwolf@luedenscheid.de

Antrag „Überarbeitung der derzeitigen Fassung der Gestaltungssatzung“

Sehr geehrter Herr Weiß,
lieber Björn,

nachfolgenden Antrag bittet die SPD-Fraktion in die Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung des Stadtplanungsausschusses am 2. März 2022 aufzunehmen.

Der Stadtplanungsausschuss möge beschließen:

Antrag

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Gestaltungssatzung zu überarbeiten und die möglichen Veränderungen dem Stadtplanungsausschuss zeitnah vorzustellen. Die Satzung soll dahingehend angepasst werden, dass restriktive Elemente durch neue Formulierungen mit mehr Ermessen ersetzt werden. Im Fokus stehen dabei besonders die Themenbereiche Werbeanlagen (§ 9) und Mobiliar im öffentlichen Raum für die Gastronomie (§ 11).

Begründung

Die Gestaltungssatzung ist ein richtiges und wichtiges Mittel zur Wahrung von Außenfassaden, dem Erscheinungsbild und der Aufenthaltsqualität in der Innenstadt. Der Kern und das Ziel der Satzung sollen auch nach vorgenommenen Änderungen erhalten bleiben.

Allerdings erfordern die neuen und bekannten Herausforderungen für die Fußgängerzone und Innenstädte auch Anpassungen von Vorschriften für diesen Bereich.

Bereits in der Vergangenheit gab es immer wieder Konflikte mit der Gestaltungssatzung. Ein aktueller Fall mit einer Bäckerei in der Fußgängerzone zeigt erneut, dass die Gestaltungssatzung angepasst werden muss. Die Verwaltung soll zeitnah im Stadtplanungsausschuss darstellen, welche Änderungen vorgenommen werden können, sodass das Ziel der Satzung erhalten bleibt, aber die Einzelhändler und Gastronomen mehr Spielraum bekommen, wodurch diese auch ihre Kosten senken können.

Mit freundlichen Grüßen



(Jens Voß, SPD-Fraktionsvorsitzender)

gez. **Dominik Hass**
(SPD-Ratsherr)